



Arvio metsäkiinteistön arvosta

Arvion nimi: Pelkosenniemi Leveinen

Arvioidut tilat	Kunta	Pinta-ala, ha	Kok. ala, ha
Yhteensä			

Yhteenveto	ha	€	€, yht	€/ha
1. Metsämaan arvo	72,03		17 287	240
2. Kitumaan arvo	5,31		451	85
3. Joutomaan arvo			0	50
4. Taimikon arvo	0,00			
	m3	€	€, yht	€/ha
5. Puuston arvo			229 204	
5.1 Uudistettavien metsien puuston arvo	0	0		
5.2 Kasvatusmetsien puuston arvo	7 842	229 204		
5.3 Kasvatusmetsien puuston odotusarvoisä		0		
5.4 Hukkapuu	208			
5.5 Taimikoiden puusto	0			
5.6 Puusto, kitumaa	74	0		
5.7 Puusto, joutomaa	0	0		
6. Metsänhoitokustannukset			0	
7. Arvioitu arvo ilman korjausta			246 943	3 193
Kokonaisarvon korjaus		-20%	-49 389	
8. Arvioitu arvo korjauksen jälkeen			197 554	2 554
Muut kustannukset ja arvot			0	
9. Arvioitu kokonaisarvo			197 554	2 554

Lisätiedot:

Muut kustannukset ja arvot	€
Yhteensä	

Metsävaran lähde:

Maastoarvio 6 / 2024 Joni Tervo

Erytiskohteet:

--

Lisätiedot:

--

Arvion laatija: Joni Tervo



15.8.2024

Hinnasto

Nimi: Leveinen

Puutavaralajien kantohinnat €/m³

	Mäntytukki	Kuusitukki	Koivutukki	Mäntykuitu	Kuusikuitu	Koivukuitu	Muu
Kitumaa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Nuoret kasvatusmetsät (02)	46,00	42,20	39,28	16,30	14,90	15,10	7,00
Varttuneet kasvatusmetsät (03, E1)	55,40	54,70	39,00	19,60	19,30	18,20	8,00
Uudistuskypsät (Y1, 04, 05, S0)	64,80	64,60	43,40	22,60	23,30	21,60	10,00