



Arvio metsäkiinteistön arvosta

Arvion nimi: niittyä

Arvioidut tilat	Kunta	Pinta-ala, ha	Kok. ala, ha
Yhteensä			

Yhteenveto	ha	€	€, yht	€/ha
1. Metsämaan arvo	10,04		7 910	788
2. Kitumaan arvo			0	85
3. Joutomaan arvo			0	50
4. Taimikon arvo	7,78		19 531	2 510
	m3	€	€, yht	€/ha
5. Puuston arvo			14 801	
5.1 Uudistettavien metsien puuston arvo	0	0		
5.2 Kasvatusmetsien puuston arvo	208	6 055		
5.3 Kasvatusmetsien puuston odotusarvolisä		8 745		
5.4 Hukkapuu	80			
5.5 Taimikoiden puusto	19			
5.6 Puusto, kitumaa	0	0		
5.7 Puusto, joutomaa	0	0		
6. Metsänhoitokustannukset			-100	
7. Arvioitu arvo ilman korjausta			42 142	4 197
Kokonaisarvon korjaus		-20%	-8 428	
8. Arvioitu arvo korjauksen jälkeen			33 714	3 358
Muut kustannukset ja arvot			0	
9. Arvioitu kokonaisarvo			33 714	3 358

Lisätiedot:

Muut kustannukset ja arvot	€
Yhteensä	

Metsävaran lähde:

Erityiskohteet:

Lisätiedot:

Arvion laatija: Antti Pajarinen