



Arvio metsäkiinteistön arvosta

Arvion nimi: Multia Korttevuori

Arvioidut tilat		Kunta	Pinta-ala, ha	Kok. ala, ha
KORTEVUORI	495-403-9-30	MULTIA	38,92	39,78
Yhteensä			38,92	39,78

Yhteenvedo	ha	€	€, yht	€/ha
1. Metsämaan arvo	38,92		20 526	527
2. Kitumaan arvo			0	85
3. Joutomaan arvo			0	50
4. Taimikon arvo	0,00			
	m3	€	€, yht	€/ha
5. Puuston arvo			399 030	
5.1 Uudistettavien metsien puuston arvo	595	36 329		
5.2 Kasvatusmetsien puuston arvo	6 508	288 301		
5.3 Kasvatusmetsien puuston odotusarvolisä		74 400		
5.4 Hukkapuu	135			
5.5 Taimikoiden puusto	0			
5.6 Puusto, kitumaa	0	0		
5.7 Puusto, joutomaa	0	0		
6. Metsänhoitokustannukset			0	
7. Arvioitu arvo ilman korjausta			419 556	10 780
Kokonaisarvon korjaus		-20%	-83 911	
8. Arvioitu arvo korjauksen jälkeen			335 645	8 624
Muut kustannukset ja arvot			0	
9. Arvioitu kokonaisarvo			335 645	8 624

Lisätiedot:

Muut kustannukset ja arvot	€
Yhteensä	

Metsävaran lähde:

Maastoarvio 12 / 2024, Joni Tervo

Erityiskohteet:

--

Lisätiedot:

Kuvion 16 pohjoisosassa tuulenkaatoja.

Arvion laatija: Joni Tervo

**Hinnasto****Nimi:** 3v DeflatoituPuutavaralajien kantohinnat €/m³

	Mäntytukki	Kuusitukki	Koivutukki	Mäntykuitu	Kuusikuitu	Koivukuitu	Muu
Kitumaa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Nuoret kasvatusmetsät (02)	53,90	54,80	38,10	20,10	20,30	20,40	7,00
Varttuneet kasvatusmetsät (03, E1)	68,70	69,60	48,70	25,70	25,80	26,10	8,00
Uudistuskypsät (Y1, 04, 05, S0)	77,30	79,20	56,60	27,60	29,30	28,30	10,00