

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	624-408-3-18	Rekisteröintipvm:	4.1.2007
Nimi:	Bondas I	Kokonaispinta-ala:	136,09 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	136,09 ha
Kunta:	Pyhtää (624)	Palstojen lukumäärä:	6
Arkistoviite:	MMLm/47266/33/2005		

Muodostumistiedot

Kiinteistötoimitus tai viranomaispäätos: Lohkominen Rekisteröintipvm: 4.1.2007			
Rekisteriyksiköt ja määräalat, joista tämä rekisteriyksikkö on muodostunut:			
Rekisteriyksiköstä:		Maapinta-ala (ha)	
624-408-3-0 BONDAS I		148,6000	
Määräala:	Rekisteriyksiköstä:		
624-408-1-3-M601	624-408-1-3 Pääskosken koskitila	3,2700	
Muodostumishetken pinta-ala yhteensä (ha):		151,8700	
<u>624-408-3-18</u> on kiinteistön 624-408-3-0 kantakiinteistö			

Erottamattomat määräalat ja erillisinä luovutetut yhteisalueosuudet
Kaavat ja rakennuskiellot

1) Yleiskaava	Kaavan arkistotunnus:
Hyväksymis-/vahvistamispvm: 25.6.1998	Y981

Rasitteet, käyttöoikeudet ja käyttörajoitukset

1) Tieoikeus (Y2002-11203) Puntinsaaren yksityistie	
Tieoikeus /1 Leveys: 12 m	Rekisteröintipvm: 4.1.2007
Arkistoviite: MMLm/47266/33/2005	
Oikeutetut: Yksityistien tiekunnan osakkaat	
Rasitettu: <u>624-408-3-18 Bondas I</u>	
Tieoikeus /2 Leveys: 12 m	Rekisteröintipvm: 4.1.2007
Arkistoviite: MMLm/47266/33/2005	
Oikeutetut: Yksityistien tiekunnan osakkaat	
Rasitettu: <u>624-408-3-18 Bondas I</u>	
2) Tieoikeus (Y2002-11205)	
Tieoikeus /1 Leveys: 5 m	Rekisteröintipvm: 4.1.2007
Arkistoviite: MMLm/47266/33/2005	
Oikeutetut: 624-408-3-1 BGCC	
Rasitetut: 624-404-10-0 Kläsarö, 624-408-2-11 Erkkilä, 624-408-2-15 Eliases,	
<u>624-408-3-18 Bondas I</u>	
3) Tieoikeus (Y2003-34125) / Leveys: 5 m	
	Rekisteröintipvm: 4.1.2007
Arkistoviite: MMLm/47266/33/2005	
Oikeutetut: 624-408-3-2 Apolahti	
Rasitetut: <u>624-408-3-18 Bondas I</u> , 624-408-3-33 Päkinranta	

4)	Tieoikeus (Y2003-34129) / Leveys: 5 m	Rekisteröintipvm: 4.1.2007
	Arkistoviite: MMLm/47266/33/2005 Oikeutetut: 624-408-3-3 Puntinranta Rasitetut: <u>624-408-3-18 Bondas I</u>	
5)	Tieoikeus (Y2003-34130) / Leveys: 5 m	Rekisteröintipvm: 4.1.2007
	Arkistoviite: MMLm/47266/33/2005 Oikeutetut: 624-408-3-4 Lepola Rasitetut: <u>624-408-3-18 Bondas I</u>	
6)	Tieoikeus (Y2003-34131)	Rekisteröintipvm: 4.1.2007
	Tieoikeus /1 Leveys: 5 m Arkistoviite: MMLm/47266/33/2005 Oikeutetut: 624-408-3-5 (Nimetön), 624-408-3-6 Puntinniemi Rasitetut: <u>624-408-3-18 Bondas I</u>	
	Tieoikeus /2 Leveys: 5 m Arkistoviite: MMLm/47266/33/2005 Oikeutetut: 624-408-3-6 Puntinniemi Rasitetut: <u>624-408-3-18 Bondas I</u>	Rekisteröintipvm: 4.1.2007
7)	Tieoikeus (Y2004-20410)	Rekisteröintipvm: 4.1.2007
	Tieoikeus /1 Leveys: 8 m Arkistoviite: MMLm/47266/33/2005 Oikeutetut: 624-408-3-15 Vir, 624-408-3-16 Ranta-Ruukki, 624-408-3-17 Lomaranta Rasitetut: <u>624-408-3-18 Bondas I</u>	
	Tieoikeus /2 Leveys: 8 m Arkistoviite: MMLm/47266/33/2005 Oikeutetut: 624-408-3-16 Ranta-Ruukki, 624-408-3-17 Lomaranta Rasitetut: <u>624-408-3-18 Bondas I</u>	Rekisteröintipvm: 4.1.2007
8)	Tieoikeus (000-2007-K28158)	Rekisteröintipvm: 21.8.2007
	Tieoikeus /1 Leveys: 8 m Arkistoviite: MMLm/12343/33/2006 Oikeutetut: 624-408-3-21 Oba, 624-408-3-22 Suviranta, 624-408-3-23 Asli, 624-408-3-24 Arvola, 624-408-3-32 Palmanrinne Rasitetut: <u>624-408-3-18 Bondas I</u>	
	Tieoikeus /2 Leveys: 8 m Arkistoviite: MMLm/12343/33/2006 Oikeutetut: 624-408-3-22 Suviranta Rasitetut: <u>624-408-3-18 Bondas I</u> , 624-408-3-32 Palmanrinne	Rekisteröintipvm: 21.8.2007
9)	Tieoikeus (000-2007-K28163) / Leveys: 8 m	Rekisteröintipvm: 21.8.2007
	Arkistoviite: MMLm/12343/33/2006 Oikeutetut: 624-408-3-19 Poukamaa, 624-408-3-20 Tahiti, 624-408-3-25 Kesäranta, 624-408-3-27 Kultaranta, 624-408-3-29 Can Rasitetut: <u>624-408-3-18 Bondas I</u>	
10)	Tieoikeus (000-2008-K29774) / Leveys: 8 m	Rekisteröintipvm: 23.8.2008
	Arkistoviite: MMLm/21466/33/2007	

Oikeutetut: 624-408-3-26 Vaahteramäki
 Rasitetut: 624-408-3-18 Bondas I

11) Tioikeus (000-2014-K30154) / Leveys: 6 m

Rekisteröintipvm: 20.8.2014

Arkistoviite: MMLm/10552/33/2014
 Oikeutetut: 624-408-3-30 Kurjenmiekka
 Rasitetut: 624-408-3-18 Bondas I

12) Tioikeus (000-2015-K26425) / Leveys: 6 m

Rekisteröintipvm: 19.6.2015

Arkistoviite: MMLm/21970/33/2014
 Oikeutetut: 624-408-3-31 Touhula
 Rasitetut: 624-408-3-18 Bondas I

13) Luonnonsuojelualue, yksityinen (000-2023-K27689)

Viranomaispäätökset:

Viranomainen: Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus Päätös: 13.9.2023 /
 KASELY/563/2022

Luonnonsuojelualue, yksityinen /1
 Rasitettu: 624-408-3-18 Bondas I

Rekisteröintipvm: 26.10.2023

Luonnonsuojelualue, yksityinen /2
 Rasitettu: 624-408-3-18 Bondas I

Rekisteröintipvm: 26.10.2023

Luonnonsuojelualue, yksityinen /3
 Rasitettu: 624-408-3-18 Bondas I

Rekisteröintipvm: 26.10.2023

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin

1) Yhteinen maa-alue 624-408-878-1 Yhteisiä saaria

Rekisteröintipvm: 15.4.1992

Osuuden suuruus: 0,590400 / 1,000000

Kiinteistötoimitukset ja viranomaispäätökset

1) Lohkominen

Rekisteröintipvm: 21.8.2007

Arkistoviite: MMLm/12343/33/2006

Muodostetut rekisteriyksiköt: 624-408-3-19 Poukamaa, 624-408-3-20 Tahiti, 624-408-3-21 Oba,
 624-408-3-22 Suviranta, 624-408-3-23 Asli, 624-408-3-24 Arvola, 624-408-3-25 Kesäranta

Maapinta-alan muutos: -2,9560 ha

Muodostajakiinteistö 624-408-3-18 jäi kantakiinteistöksi

2) Lohkominen

Rekisteröintipvm: 23.8.2008

Arkistoviite: MMLm/21466/33/2007

Muodostetut rekisteriyksiköt: 624-408-3-26 Vaahteramäki, 624-408-3-27 Kultaranta, 624-408-3-28 Puntti,
 624-408-3-29 Can

Maapinta-alan muutos: -1,4230 ha

Muodostajakiinteistö 624-408-3-18 jäi kantakiinteistöksi

3) Lohkominen

Rekisteröintipvm: 20.8.2014

Arkistoviite: MMLm/10552/33/2014

Muodostetut rekisteriyksiköt: 624-408-3-30 Kurjenmiekka

Maapinta-alan muutos: -0,3413 ha

Muodostajakiinteistö 624-408-3-18 jäi kantakiinteistöksi

4)	Lohkominen Arkistoviite: MMLm/21970/33/2014 Muodostetut rekisteriyksiköt: 624-408-3-31 Touhula Maapinta-alan muutos: -0,6253 ha Muodostajakiinteistö <u>624-408-3-18</u> jäi kantakiinteistöksi	Rekisteröintipvm: 19.6.2015
5)	Lohkominen Arkistoviite: MMLm/4064/33/2015 Muodostetut rekisteriyksiköt: 624-408-3-32 Palmanrinne Maapinta-alan muutos: -7,1065 ha Muodostajakiinteistö <u>624-408-3-18</u> jäi kantakiinteistöksi	Rekisteröintipvm: 1.7.2015
6)	Pinta-alan korjaus Arkistoviite: MMLm/4064/33/2015 Maapinta-alan muutos: -1,1419 ha	Rekisteröintipvm: 1.7.2015
7)	Lohkominen Arkistoviite: MMLm/20508/33/2020 Muodostetut rekisteriyksiköt: 624-408-3-33 Päkinranta Maapinta-alan muutos: -2,1871 ha Muodostajakiinteistö <u>624-408-3-18</u> jäi kantakiinteistöksi	Rekisteröintipvm: 12.6.2021

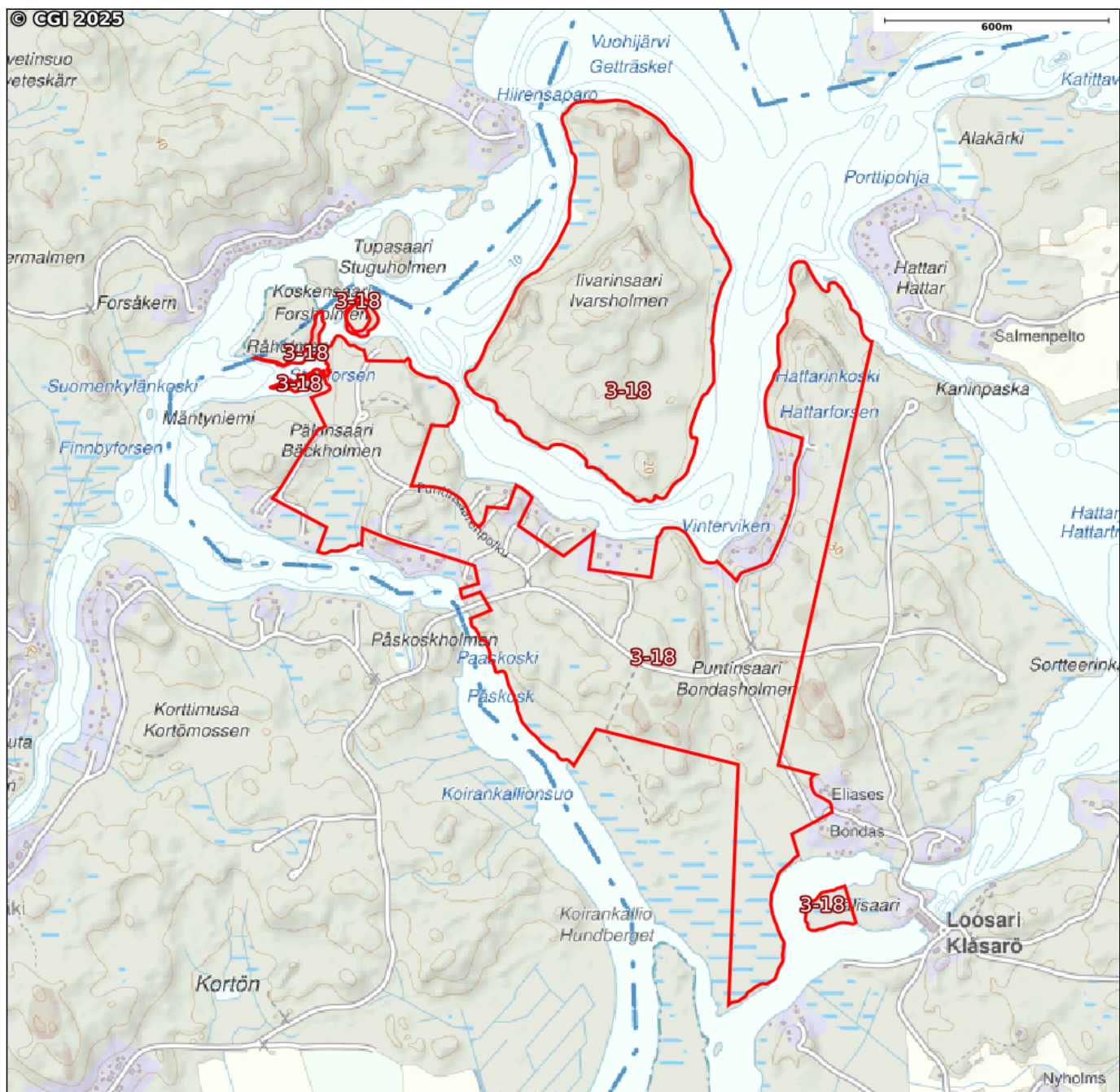
Muita tietoja

1)	Lohkominen jätetty sikseen määräalan 624-408-3-0-M618 osalta.	Rekisteröintipvm: 14.10.2010
----	---	------------------------------

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 21.5.2025.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.
 Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.

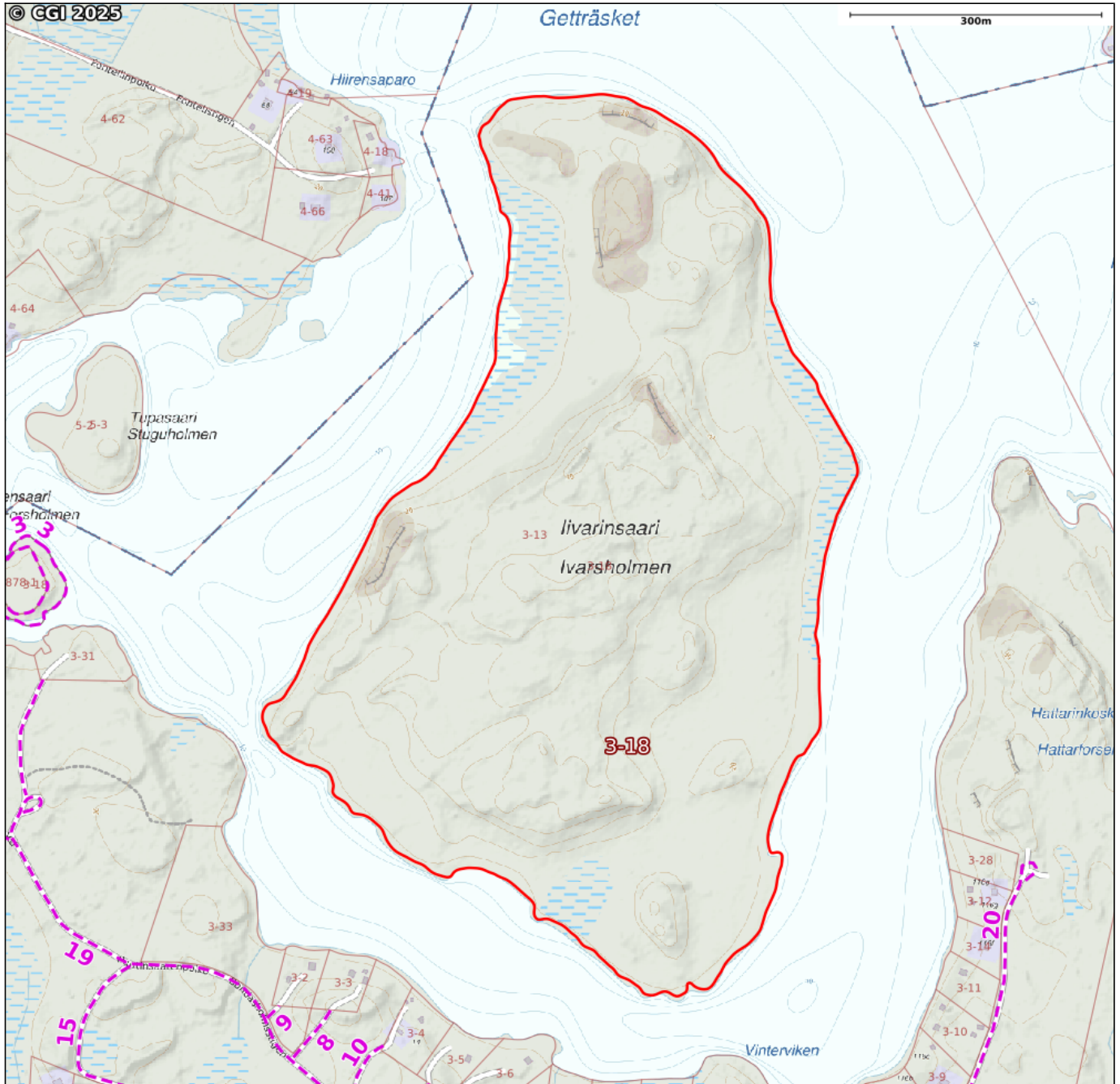
Kiinteistötunnus:	624-408-3-18
Rekisteriyksikkölaji:	Tila (1)
Nimi:	Bondas I
Kunta:	Pyhtää (624)
Kylä/Kaupunginosa:	KLÅSARÖ (408)
Rekisteröintipäivämäärä:	04.01.2007
Palstojen lukumäärä:	6
Maapinta-ala:	136.0889 ha



Kiinteistön raja- ja käyttöoikeusyksikötiedot on haettu Kiinteistötietojärjestelmästä. Karttatulosteen sijaintitiedoissa voi olla epätarkkuuksia. Kiinteistön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää toimitusasiakirjoista ja maastosta. Karttatulosteella näytetään käyttöoikeusyksiköt, joiden sijaintitieto on merkitty kiinteistön alueelle tai sen läheisyyteen. Kiinteistöä rasittavat käyttöoikeusyksiköt selviävät kiinteistörekisteriotteesta. Taustakartta on viitteellinen. © MML ja kunnat



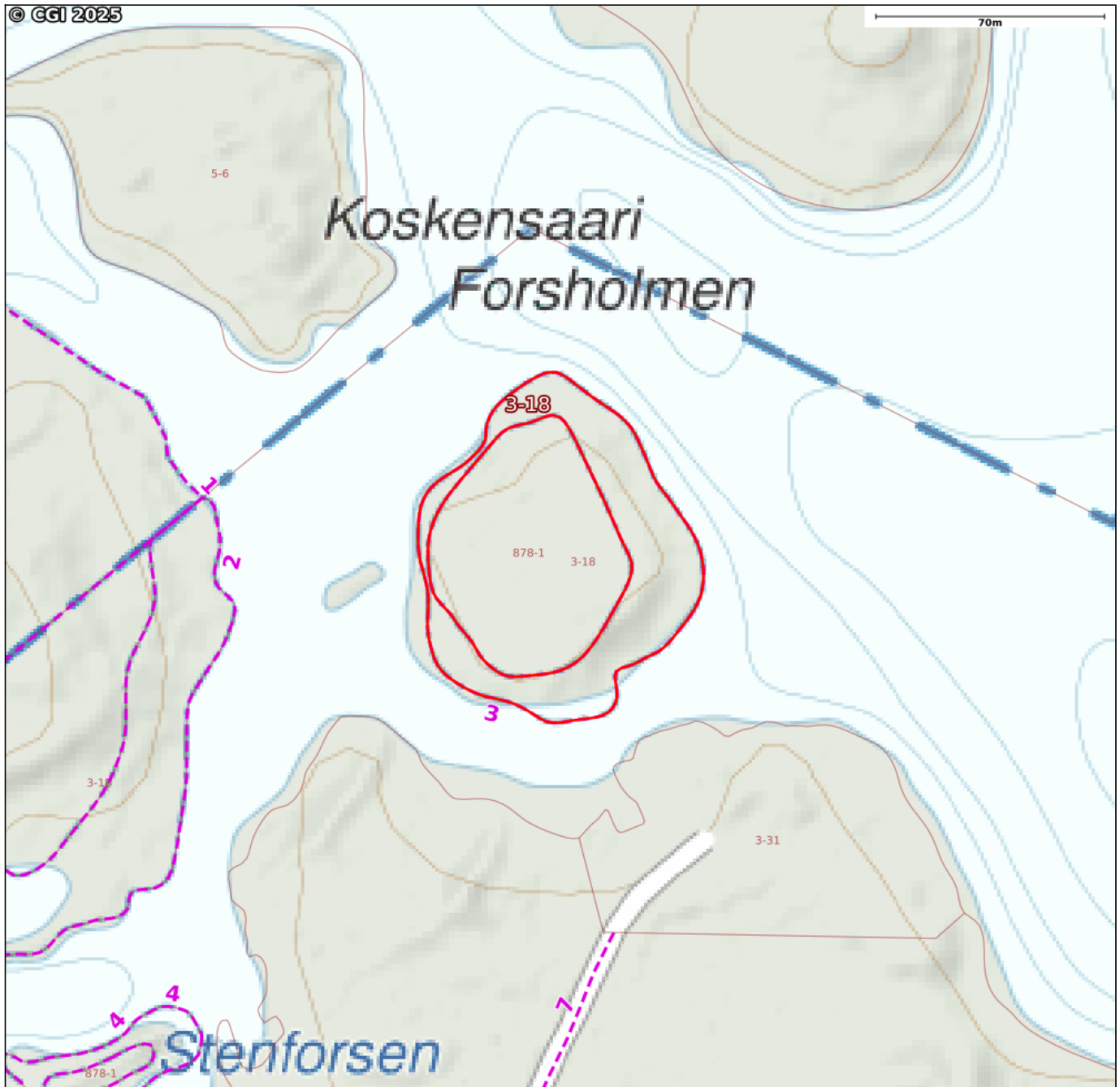
Kiinteistön raja- ja käyttöoikeusyksikkötiedot on haettu Kiinteistötietojärjestelmästä. Karttatulosten sijaintitiedoissa voi olla epätarkkuuksia. Kiinteistön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää toimitusasiakirjoista ja maastosta. Karttatulosteella näytetään käyttöoikeusyksiköt, joiden sijaintitieto on merkitty kiinteistön alueelle tai sen läheisyyteen. Kiinteistöä rasittavat käyttöoikeusyksiköt selviävät kiinteistörekisteriotteesta. Taustakartta on viitteellinen. © MML ja kunnat



Kiinteistön raja- ja käyttöoikeusyksikötiedot on haettu Kiinteistötietojärjestelmästä. Karttatulosteen sijaintitiedoissa voi olla epätarkkuuksia. Kiinteistön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää toimitusasiakirjoista ja maastosta. Karttatulosteella näytetään käyttöoikeusyksiköt, joiden sijaintitieto on merkitty kiinteistön alueelle tai sen läheisyyteen. Kiinteistöä rasittavat käyttöoikeusyksiköt selviävät kiinteistörekisteriotteesta. Taustakartta on viitteellinen. © MML ja kunnat



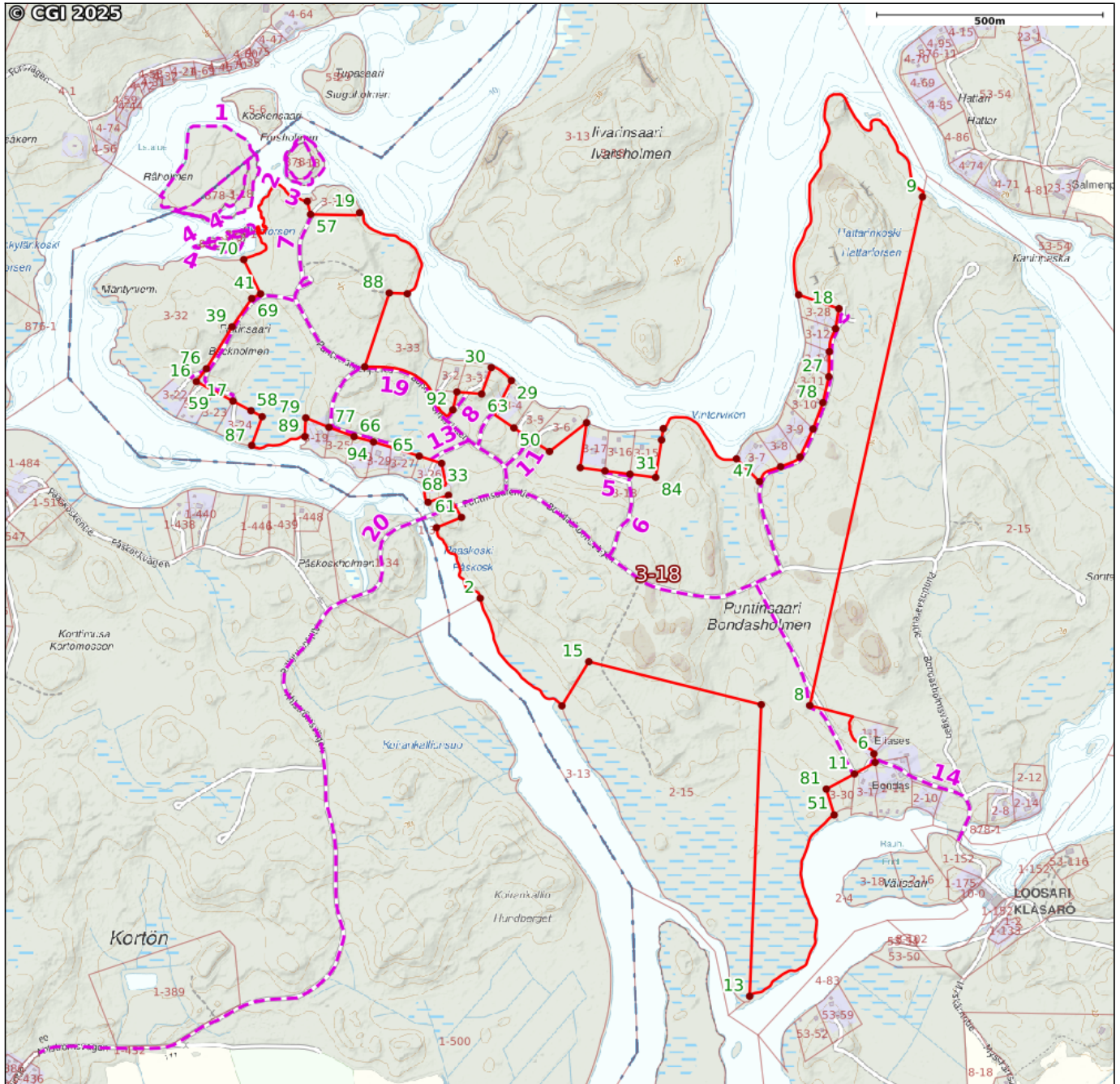
Kiinteistön raja- ja käyttöoikeusyksikkötiedot on haettu Kiinteistötietojärjestelmästä. Karttatulosten sijaintitiedoissa voi olla epätarkkuuksia. Kiinteistön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää toimitusasiakirjoista ja maastosta. Karttatulosteella näytetään käyttöoikeusyksiköt, joiden sijaintitieto on merkitty kiinteistön alueelle tai sen läheisyyteen. Kiinteistöä rasittavat käyttöoikeusyksiköt selviävät kiinteistörekisteriotteesta. Taustakartta on viitteellinen. © MML ja kunnat



Kiinteistön raja- ja käyttöoikeusyksikkötiedot on haettu Kiinteistötietojärjestelmästä. Karttatulosten sijaintitiedoissa voi olla epätarkkuuksia. Kiinteistön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää toimitusasiakirjoista ja maastosta. Karttatulosteella näytetään käyttöoikeusyksiköt, joiden sijaintitieto on merkitty kiinteistön alueelle tai sen läheisyyteen. Kiinteistöä rasittavat käyttöoikeusyksiköt selviävät kiinteistörekisteriotteesta. Taustakartta on viitteellinen. © MML ja kunnat



Kiinteistön raja- ja käyttöoikeusyksikkötiedot on haettu Kiinteistötietojärjestelmästä. Karttatulosteen sijaintitiedoissa voi olla epätarkkuuksia. Kiinteistön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää toimitusasiakirjoista ja maastosta. Karttatulosteella näytetään käyttöoikeusyksiköt, joiden sijaintitieto on merkitty kiinteistön alueelle tai sen läheisyyteen. Kiinteistöä rasittavat käyttöoikeusyksiköt selviävät kiinteistörekisteriotteesta. Taustakartta on viitteellinen. © MML ja kunnat



Kiinteistön raja- ja käyttöoikeusyksikötiedot on haettu Kiinteistötietojärjestelmästä. Karttatulosteen sijaintitiedoissa voi olla epätarkkuuksia. Kiinteistön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää toimitusasiakirjoista ja maastosta. Karttatulosteella näytetään käyttöoikeusyksiköt, joiden sijaintitieto on merkitty kiinteistön alueelle tai sen läheisyyteen. Kiinteistöä rasittavat käyttöoikeusyksiköt selviävät kiinteistörekisteriotteesta. Taustakartta on viitteellinen. © MML ja kunnat

Karttatulosteella näytetään kaikki tulostusalueelle osuvat käyttöoikeusyksiköiden osat, joiden sijaintitieto on Maanmittauslaitoksen kiinteistörekisterissä merkitty kiinteistön alueelle tai sen läheisyyteen. Kiinteistöä rasittavat käyttöoikeusyksiköt selviävät kiinteistörekisteriotteesta

Käyttöoikeusyksikönosat

Número:	1
Tunnus:	000-2023-K016998
Osa:	1 / 1
Laji:	Luonnonsuojelualue

Número:	2
Tunnus:	000-2023-K027689
Osa:	2 / 3
Laji:	Luonnonsuojelualue

Número:	3
Tunnus:	000-2023-K027689
Osa:	1 / 3
Laji:	Luonnonsuojelualue

Número:	4
Tunnus:	000-2023-K027689
Osa:	3 / 3
Laji:	Luonnonsuojelualue

Número:	5
Tunnus:	Y2004-20410
Osa:	2 / 2
Laji:	Tieoikeus
Leveys:	8

Número:	6
Tunnus:	Y2004-20410
Osa:	1 / 2
Laji:	Tieoikeus
Leveys:	8

Número:	7
Tunnus:	000-2015-K026425
Osa:	1 / 1
Laji:	Tieoikeus
Leveys:	6

Número:	8
Tunnus:	Y2003-34129
Osa:	1 / 1
Laji:	Tieoikeus
Leveys:	5

Número:	9
Tunnus:	Y2003-34125
Osa:	1 / 1
Laji:	Tieoikeus
Leveys:	5

Número:	10
Tunnus:	Y2003-34130
Osa:	1 / 1
Laji:	Tieoikeus
Leveys:	5

Número:	11
Tunnus:	Y2003-34131
Osa:	1 / 2
Laji:	Tieoikeus
Leveys:	5

Número:	12
Tunnus:	Y2003-34131
Osa:	2 / 2
Laji:	Tieoikeus
Leveys:	5

Número:	13
Tunnus:	000-2008-K029774
Osa:	1 / 1
Laji:	Tieoikeus
Leveys:	8

Número:	14
Tunnus:	Y2002-11205
Osa:	1 / 3
Laji:	Tieoikeus
Leveys:	5

Número:	15
Tunnus:	000-2007-K028163
Osa:	1 / 1
Laji:	Tieoikeus
Leveys:	8

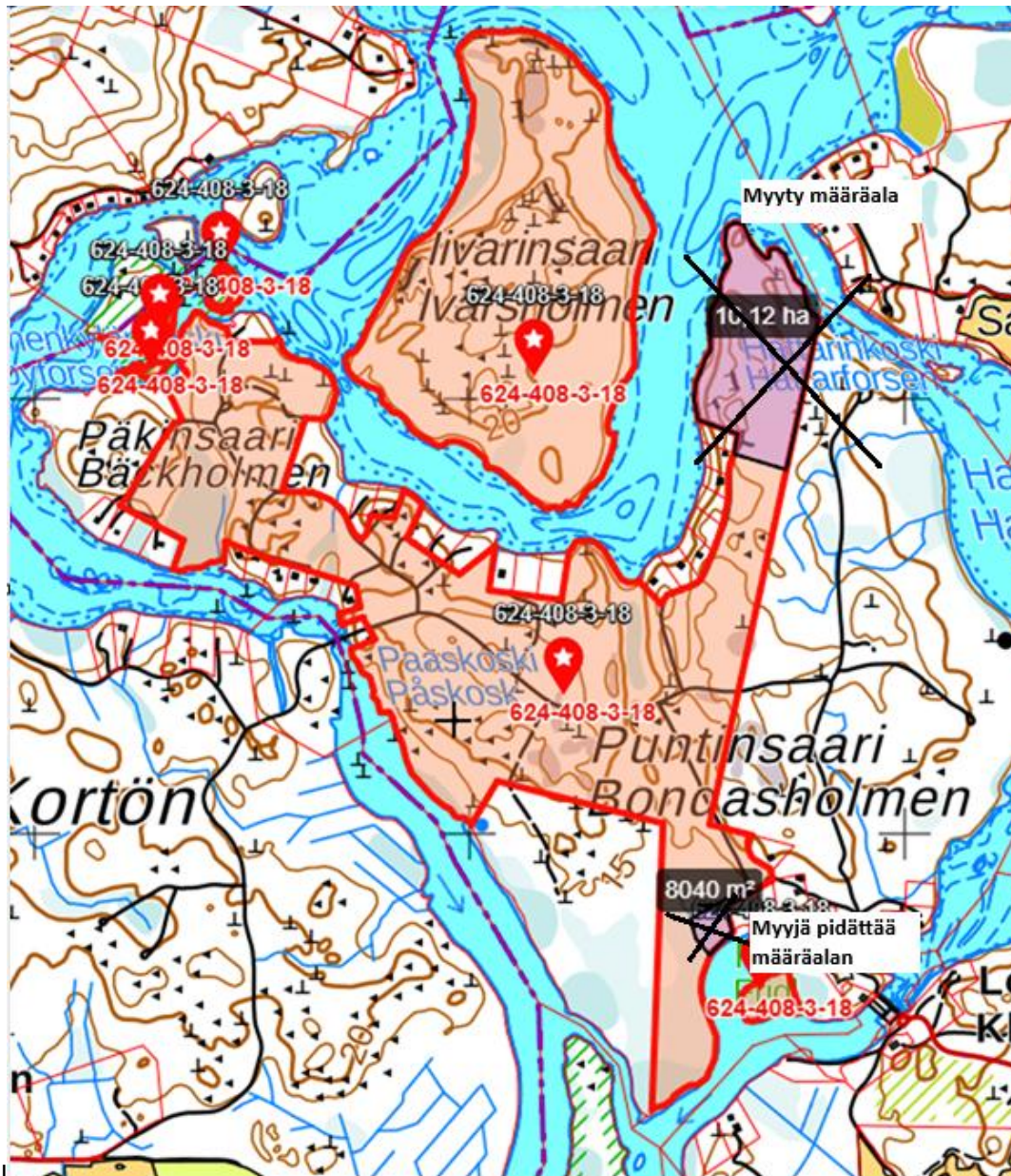
Número:	16
Tunnus:	000-2007-K028158
Osa:	1 / 2
Laji:	Tieoikeus
Leveys:	8

Numero:	17
Tunnus:	000-2007-K028158
Osa:	2 / 2
Laji:	Tieoikeus
Leveys:	8

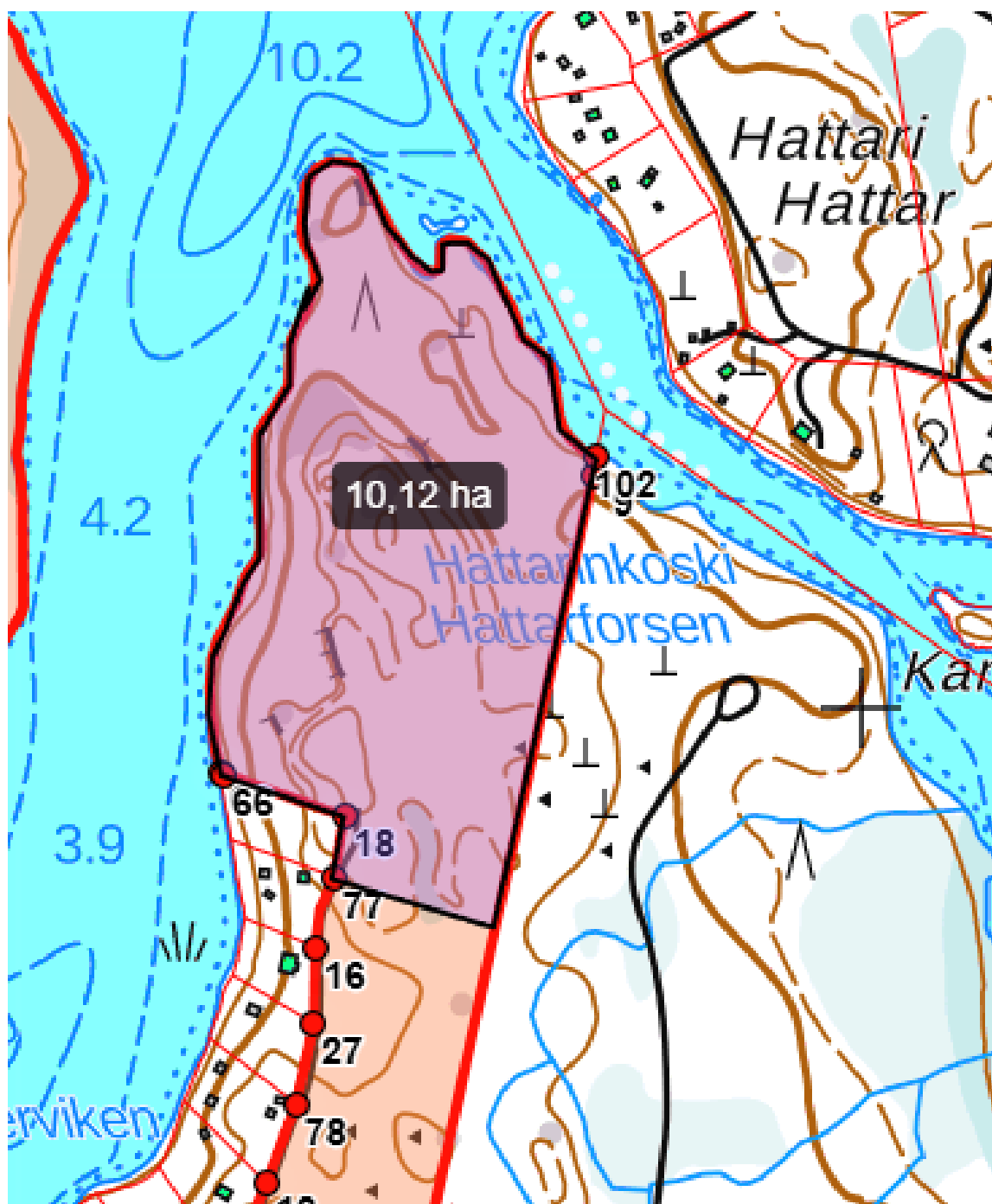
Numero:	18
Tunnus:	000-2014-K030154
Osa:	1 / 1
Laji:	Tieoikeus
Leveys:	6

Numero:	19
Tunnus:	Y2002-11203
Osa:	2 / 2
Nimi:	Puntinsaaren yksityistie
Laji:	Tieoikeus
Leveys:	12

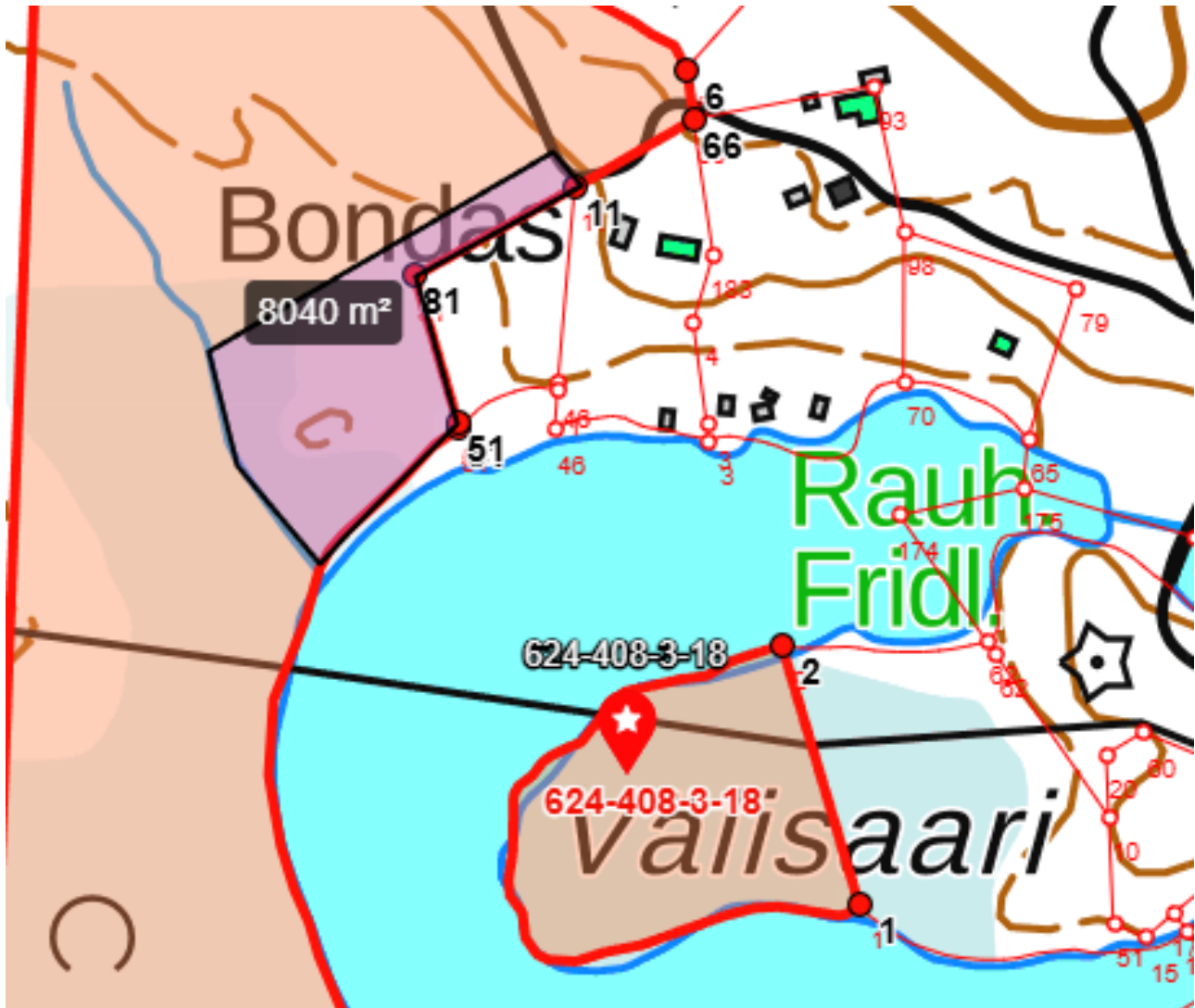
Numero:	20
Tunnus:	Y2002-11203
Osa:	1 / 2
Nimi:	Puntinsaaren yksityistie
Laji:	Tieoikeus
Leveys:	12



Kaupan kohde, josta kauppaan kuulumattomat alueet ruksittu pois.



Aiemmin myyty määräala (näkyv vielä KTJ-otteessa osana kiinteistöä).



Myyjä pidättää määrälana oheisen, n. 8040 neliön määrälana, jolla sijaitse RA-paikka.