

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	286-411-2-62	Rekisteröintipvm:	1.1.2009
Nimi:	Ahvionranta	Kokonaispinta-ala:	124,88 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	124,88 ha
Kunta:	Kouvola (286)	Palstojen lukumäärä:	8
Arkistoviite:	1:91M- (Anjalankoski)		

Muodostumistiedot

Kiinteistötoimitus tai viranomaispäättös:		
Kuntajaon muutos		Rekisteröintipvm: 1.1.2009
Rekisteriyksiköt ja määräalat, joista tämä rekisteriyksikkö on muodostunut:		
Rekisteriyksiköstä:		Maapinta-ala (ha)
754-413-2-62 AHVIONRANTA		134,4300
Muodostumishetken pinta-ala yhteensä (ha):		134,4300

Erottamattomat määräalat ja erillisinä luovutetut yhteisalueosuudet
Kaavat ja rakennuskiellot

1)	Yleiskaava (286-YK3/2)	
	Hyväksymis-/vahvistamispvm: 14.10.2013	Voimaantulopvm: 26.2.2014

Rasitteet, käyttöoikeudet ja käyttörajoitukset

1)	Tieoikeus (Y2001-30333) / Leveys: 10 m	Rekisteröintipvm: 12.9.2001
	Arkistoviite: 754:2001:52	
	Oikeutetut: 286-411-2-82 Kymijoen rantojen ja saarien luonnonsuojelualue	
	Rasitetut: <u>286-411-2-62 Ahvionranta</u>	
2)	Tieoikeus (000-2012-K375)	
	Tieoikeus /1 Leveys: 10 m	Rekisteröintipvm: 5.1.2012
	Arkistoviite: MMLm/19772/33/2011	
	Oikeutetut: <u>286-411-2-62 Ahvionranta</u>	
	Rasitetut: 286-411-2-63 Ahvio	
	Tieoikeus /2 Leveys: 10 m	Rekisteröintipvm: 5.1.2012
	Arkistoviite: MMLm/19772/33/2011	
	Oikeutetut: <u>286-411-2-62 Ahvionranta</u>	
	Rasitetut: 286-411-2-63 Ahvio	
	Tieoikeus /3 Leveys: 10 m	Rekisteröintipvm: 5.1.2012
	Arkistoviite: MMLm/19772/33/2011	
	Oikeutetut: <u>286-411-2-62 Ahvionranta</u>	
	Rasitetut: 286-411-2-63 Ahvio	
	Tieoikeus /4 Leveys: 10 m	Rekisteröintipvm: 5.1.2012
	Arkistoviite: MMLm/19772/33/2011	
	Oikeutetut: <u>286-411-2-62 Ahvionranta</u>	
	Rasitetut: 286-411-2-63 Ahvio	
	Tieoikeus /5 Leveys: 10 m	Rekisteröintipvm: 5.1.2012
	Arkistoviite: MMLm/19772/33/2011	

Oikeutetut: 286-411-2-62 Ahvionranta

Rasitetut: 286-411-2-63 Ahvio

Tieoikeus /6 Leveys: 10 m

Rekisteröintipvm: 5.1.2012

Arkistoviite: MMLm/19772/33/2011

Oikeutetut: 286-411-2-62 Ahvionranta

Rasitetut: 286-411-2-63 Ahvio

Tieoikeus /7 Leveys: 10 m

Rekisteröintipvm: 5.1.2012

Arkistoviite: MMLm/19772/33/2011

Oikeutetut: 286-411-2-62 Ahvionranta

Rasitetut: 286-411-2-63 Ahvio

Tieoikeus /8 Leveys: 10 m

Rekisteröintipvm: 5.1.2012

Arkistoviite: MMLm/19772/33/2011

Oikeutetut: 286-411-2-62 Ahvionranta

Rasitetut: 286-411-2-63 Ahvio

Tieoikeus /10 Leveys: 10 m

Rekisteröintipvm: 5.1.2012

Arkistoviite: MMLm/19772/33/2011

Oikeutetut: 286-411-2-62 Ahvionranta

Rasitetut: 286-411-2-63 Ahvio

3) Tieoikeus (000-2012-K6623)

Rekisteröintipvm: 8.3.2019

Arkistoviite: MMLm/16830/33/2017

Oikeutetut: 286-411-2-4 Hainmäki, 286-411-2-5 Hainkoski, 286-411-2-6 Hainranta,
 286-411-2-7 Kanavanranta, 286-411-2-11 Lohiverkko, 286-411-2-62 Ahvionranta,
 286-411-2-71 Niittyrauta

Rasitetut: 286-411-1-3 Masanpelto, 286-411-2-9 Impunpelto, 286-411-2-71 Niittyrauta,
 286-411-4-6 Mettälä

4) Tieoikeus (000-2019-K6389)

Tieoikeus /1 Leveys: 7 m

Rekisteröintipvm: 8.3.2019

Arkistoviite: MMLm/16830/33/2017

Oikeutetut: 286-411-2-4 Hainmäki, 286-411-2-5 Hainkoski, 286-411-2-6 Hainranta,
 286-411-2-7 Kanavanranta, 286-411-2-11 Lohiverkko, 286-411-2-62 Ahvionranta
 Rasitetut: 286-411-2-4 Hainmäki, 286-411-2-5 Hainkoski, 286-411-2-11 Lohiverkko,
 286-411-2-61 Taimioja, 286-411-2-62 Ahvionranta, 286-411-4-2 Korssu,
 286-411-4-13 Kokinnokka, 286-411-878-7 Uittimet

Tieoikeus /3 Leveys: 7 m

Rekisteröintipvm: 8.3.2019

Arkistoviite: MMLm/16830/33/2017

Oikeutetut: 286-411-2-7 Kanavanranta, 286-411-2-62 Ahvionranta

Rasitetut: 286-411-2-4 Hainmäki, 286-411-2-62 Ahvionranta

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin

1) Yhteinen maa-alue 286-411-878-1 Hietapaikka

Rekisteröintipvm: 1.1.2009

Osuuden suuruus: 0,153489 / 1,000000

2) Yhteinen maa-alue 286-411-878-6 Saarelanranta

Rekisteröintipvm: 1.1.2009

Osuuden suuruus: 0,169405 / 1,000000

3) Yhteinen maa-alue 286-411-878-7 Uittimet

Rekisteröintipvm: 1.1.2009

Osuuden suuruus: 0,168293 / 1,000000

4) Yhteinen maa-alue 286-411-878-8 Lähteenranta	Rekisteröintipvm: 1.1.2009 Osuuden suuruus: 0,169405 / 1,000000
5) Yhteinen maa-alue 286-411-878-9 Hiekkahaudat	Rekisteröintipvm: 1.1.2009 Osuuden suuruus: 0,169405 / 1,000000
6) Yhteinen maa-alue 286-411-878-11 Sipolanranta	Rekisteröintipvm: 1.1.2009 Osuuden suuruus: 0,402635 / 1,000000

Kiinteistötoimitukset ja viranomaispäätökset

1) Yksityistietoimitus Arkistoviite: MMLm/19772/33/2011	Rekisteröintipvm: 5.1.2012
2) Lohkominen Arkistoviite: MMLm/16830/33/2017 Muodostetut rekisteriyksiköt: 286-411-2-3 Karjanranta, 286-411-2-4 Hainmäki, 286-411-2-5 Hainkoski, 286-411-2-6 Hainranta, 286-411-2-7 Kanavanranta Maapinta-alan muutos: -4,0897 ha Muodostajakiinteistö <u>286-411-2-62</u> jäi kantakiinteistöksi	Rekisteröintipvm: 8.3.2019
3) Pinta-alan korjaus Arkistoviite: MMLm/16830/33/2017 Maapinta-alan muutos: -3,8427 ha	Rekisteröintipvm: 8.3.2019
4) Lohkominen Arkistoviite: MMLm/10521/33/2024 Muodostetut rekisteriyksiköt: 286-411-2-11 Lohiverkko Maapinta-alan muutos: -1,6212 ha Muodostajakiinteistö <u>286-411-2-62</u> jäi kantakiinteistöksi	Rekisteröintipvm: 14.12.2024
5) Rajankäynti Arkistoviite: MMLm/10521/33/2024	Rekisteröintipvm: 14.12.2024
6) Yksityistietoimitus Arkistoviite: MMLm/10521/33/2024	Rekisteröintipvm: 14.12.2024

Muita tietoja

1) Toimenpiteitä rekisteröity entisen kunnan rekisteriyksikölle	Rekisteröintipvm: 1.1.2009
---	----------------------------

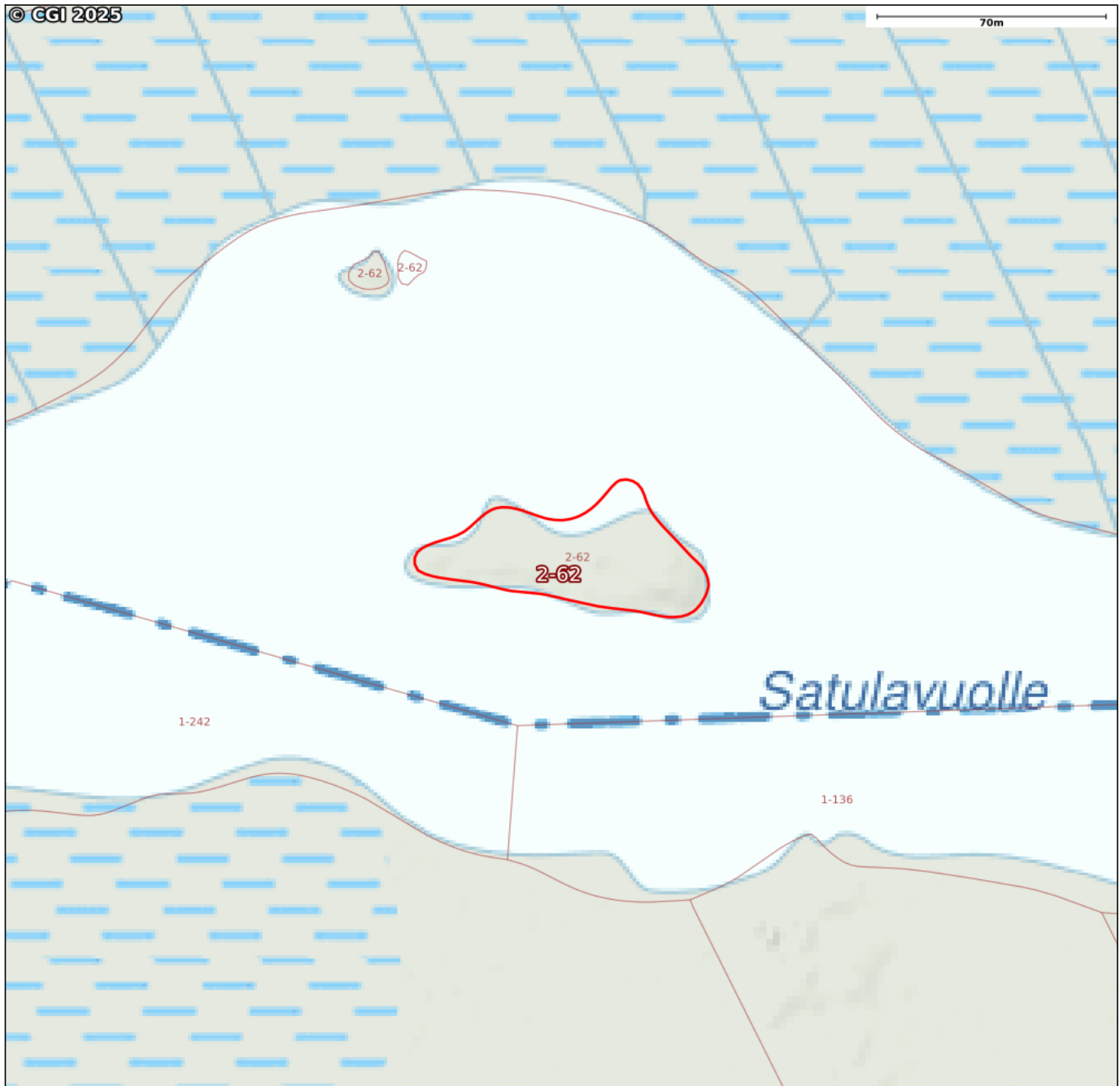
Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 21.5.2025.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.
 Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.

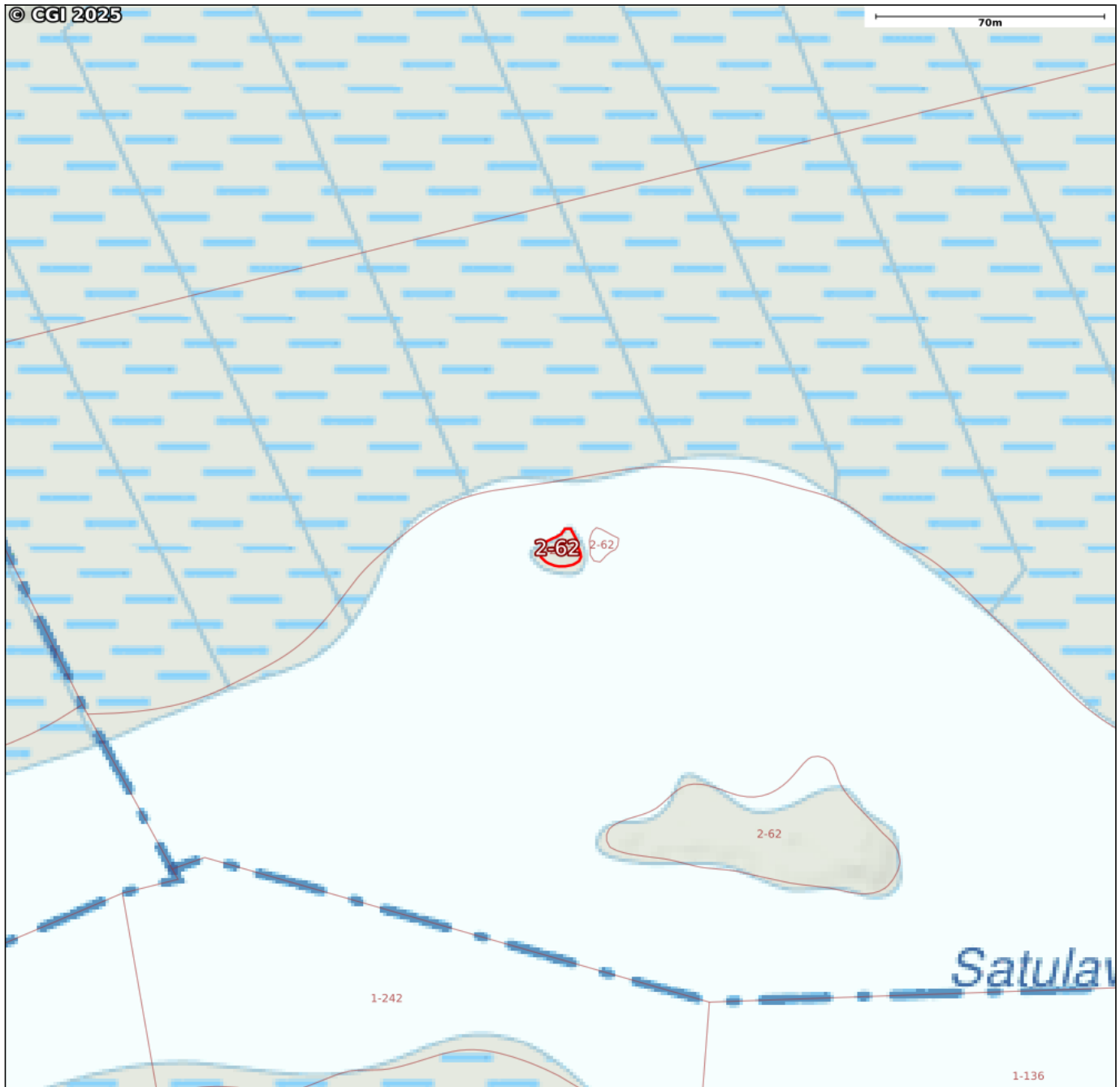
Kiinteistötunnus:	286-411-2-62
Rekisteriyksikkölaji:	Tila (1)
Nimi:	Ahvionranta
Kunta:	Kouvola (286)
Kylä/Kaupunginosa:	AHVIO (411)
Rekisteröintipäivämäärä:	01.01.2009
Palstojen lukumäärä:	8
Maapinta-ala:	124.8764 ha



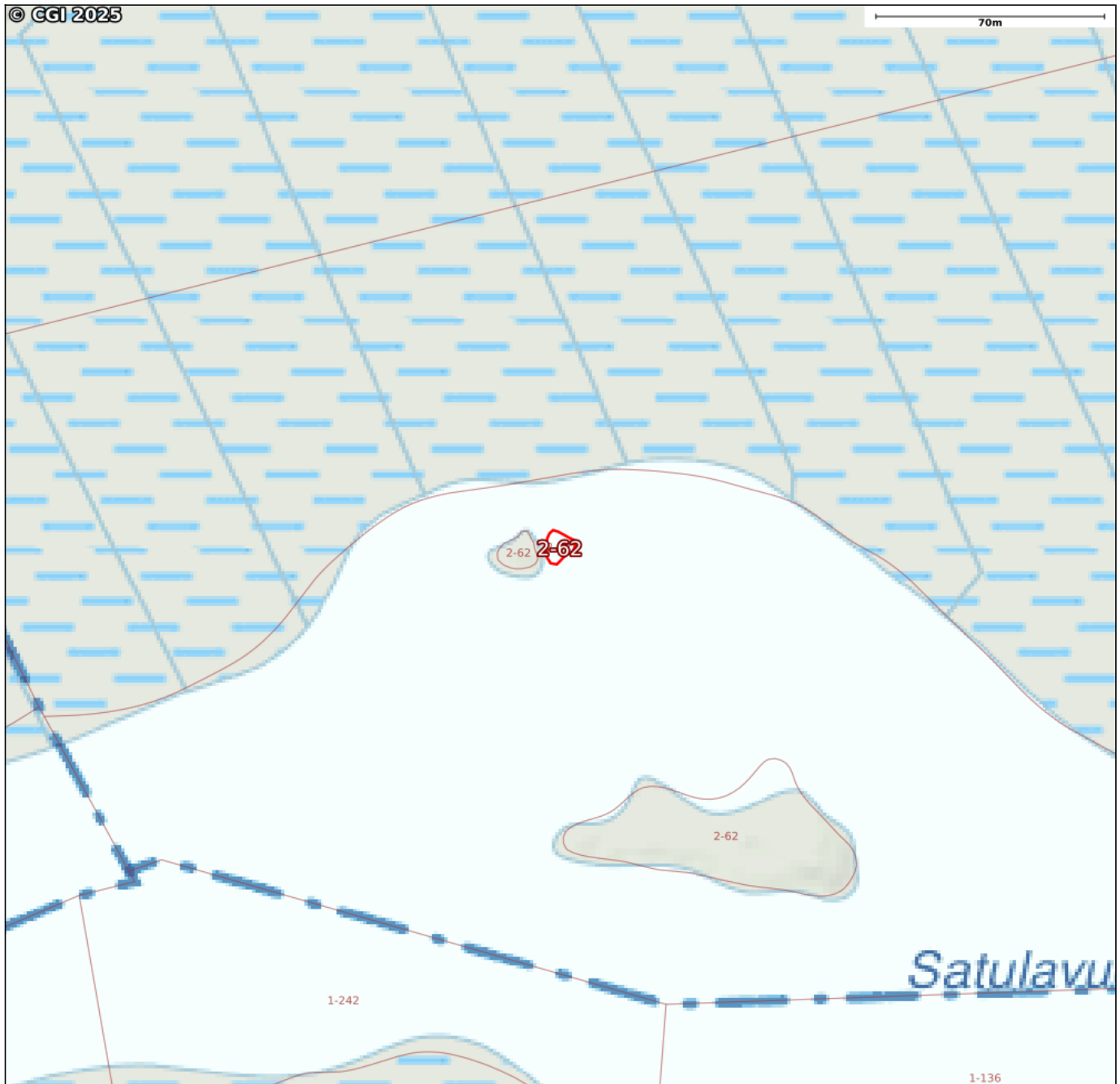
Kiinteistön raja- ja käyttöoikeusyksikötiedot on haettu Kiinteistötietojärjestelmästä. Karttatulosteen sijaintitiedoissa voi olla epätarkkuuksia. Kiinteistön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää toimitusasiakirjoista ja maastosta. Karttatulosteella näytetään käyttöoikeusyksiköt, joiden sijaintitieto on merkitty kiinteistön alueelle tai sen läheisyyteen. Kiinteistöä rasittavat käyttöoikeusyksiköt selviävät kiinteistörekisteriotteesta. Taustakartta on viitteellinen. © MML ja kunnat



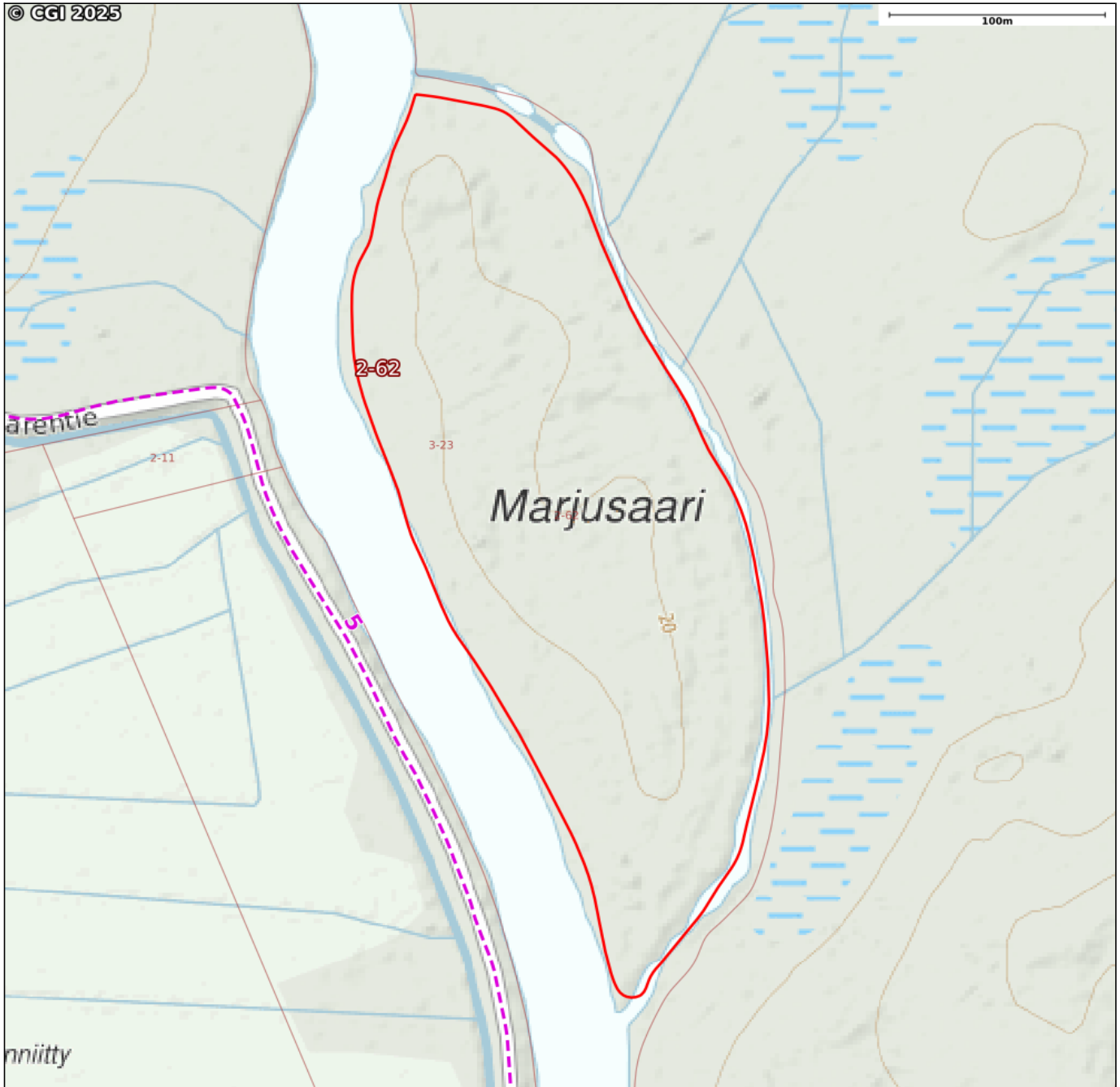
Kiinteistön raja- ja käyttöoikeusyksikkötiedot on haettu Kiinteistötietojärjestelmästä. Karttatulosteen sijaintitiedoissa voi olla epätarkkuuksia. Kiinteistön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää toimitusasiakirjoista ja maastosta. Karttatulosteella näytetään käyttöoikeusyksiköt, joiden sijaintitieto on merkitty kiinteistön alueelle tai sen läheisyyteen. Kiinteistöä rasittavat käyttöoikeusyksiköt selviävät kiinteistörekisteriotteesta. Taustakartta on viitteellinen. © MML ja kunnat



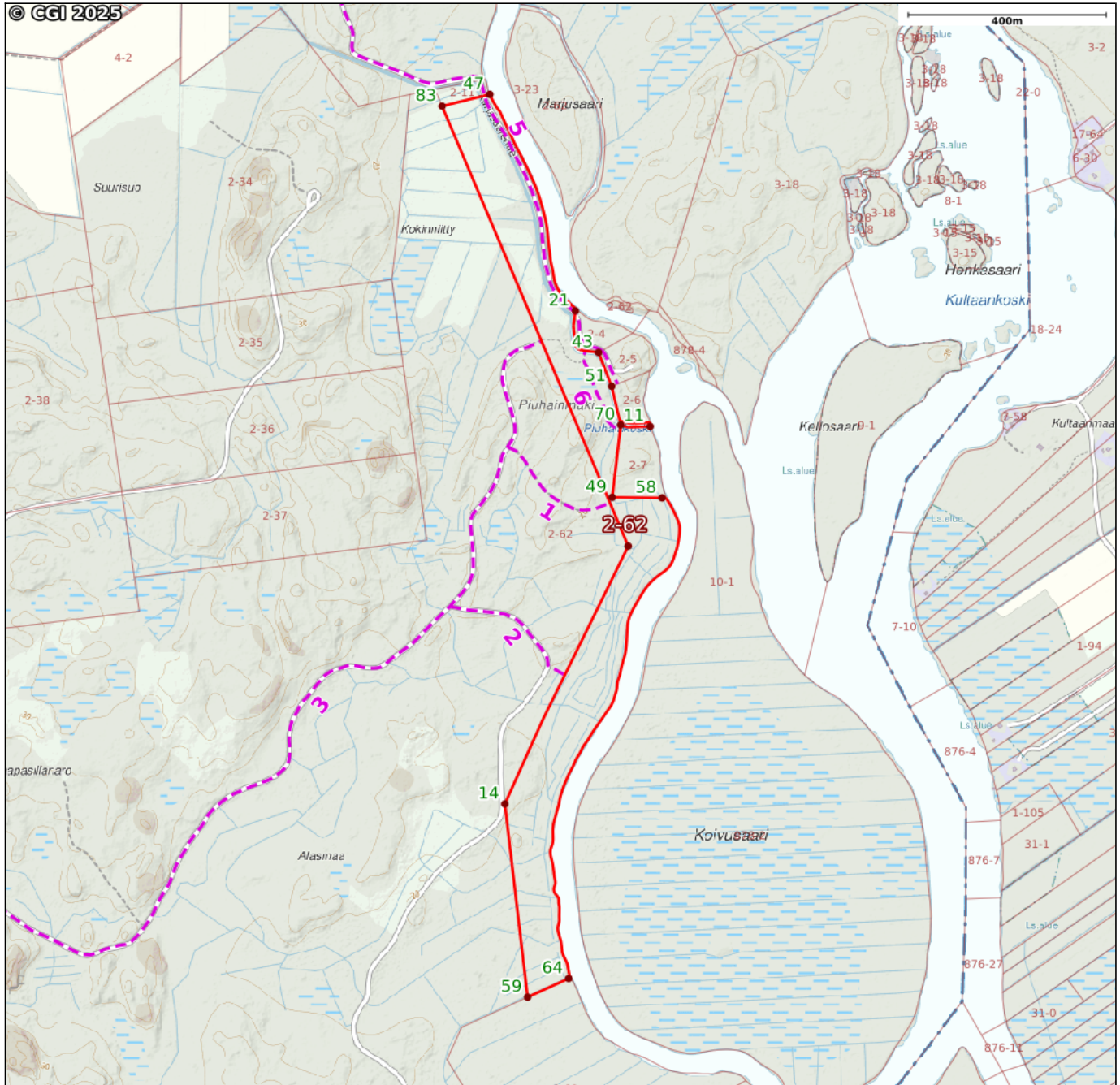
Kiinteistön raja- ja käyttöoikeusyksikkötiedot on haettu Kiinteistötietojärjestelmästä. Karttatulosteeseen sijaintitiedoissa voi olla epätarkkuuksia. Kiinteistön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää toimitusasiakirjoista ja maastosta. Karttatulosteella näytetään käyttöoikeusyksiköt, joiden sijaintitieto on merkitty kiinteistön alueelle tai sen läheisyyteen. Kiinteistöä rasittavat käyttöoikeusyksiköt selviävät kiinteistörekisteriotteesta. Taustakartta on viitteellinen. © MML ja kunnat



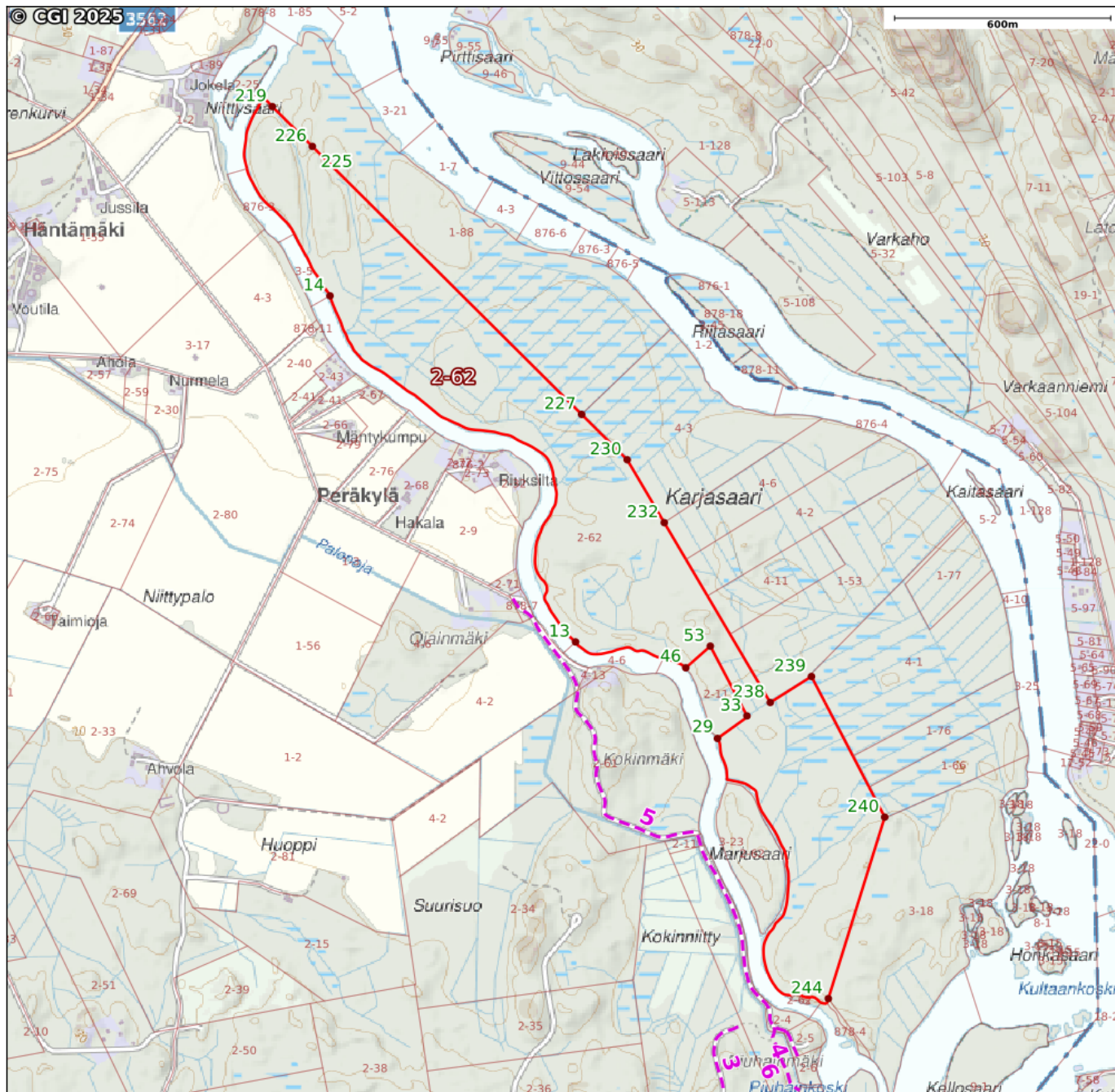
Kiinteistön raja- ja käyttöoikeusyksikkötiedot on haettu Kiinteistötietojärjestelmästä. Karttatulosteen sijaintitiedoissa voi olla epätarkkuuksia. Kiinteistön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää toimitusasiakirjoista ja maastosta. Karttatulosteella näytetään käyttöoikeusyksiköt, joiden sijaintitieto on merkitty kiinteistön alueelle tai sen läheisyyteen. Kiinteistöä rasittavat käyttöoikeusyksiköt selviävät kiinteistörekisteriotteesta. Taustakartta on viitteellinen. © MML ja kunnat



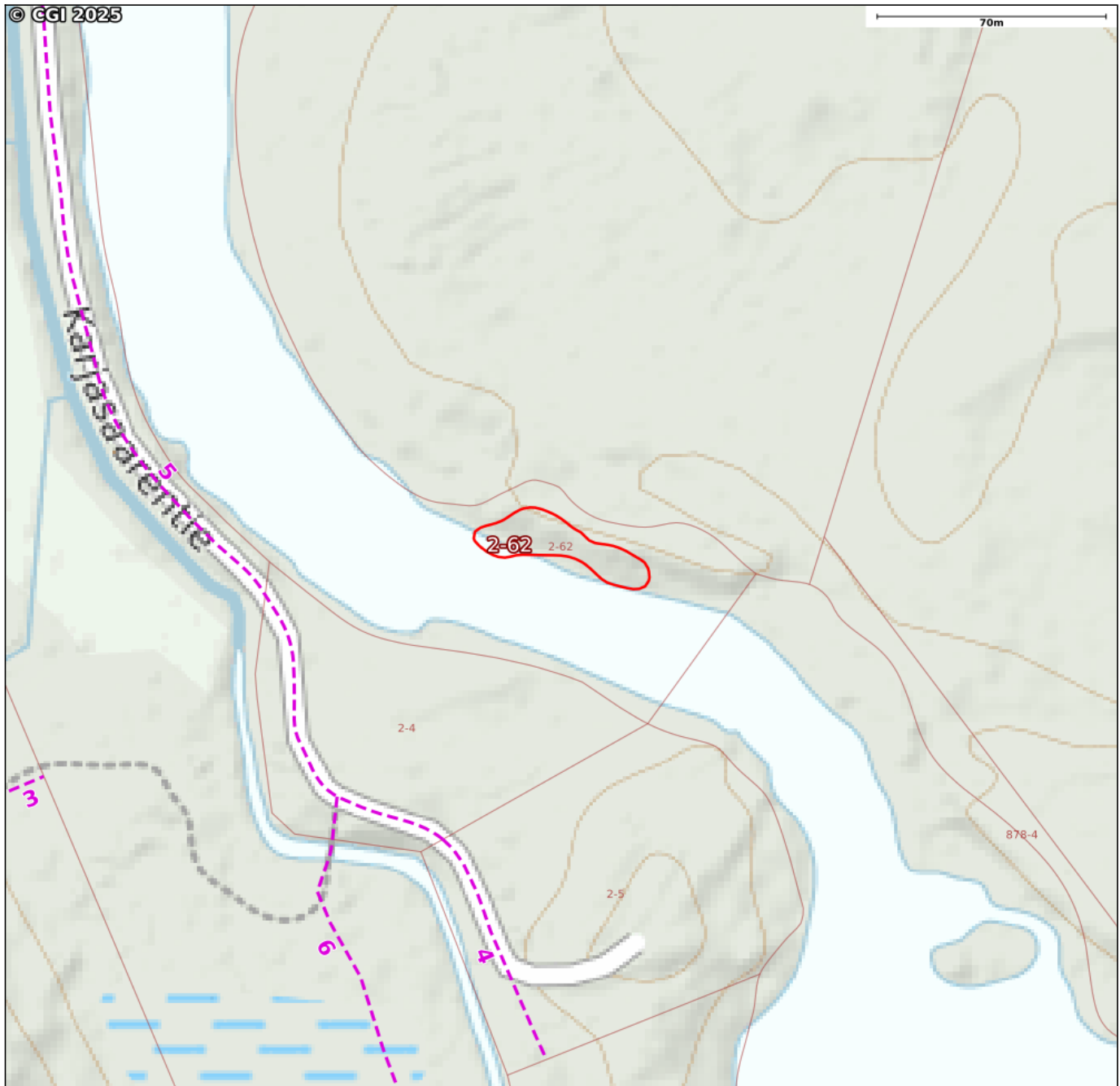
Kiinteistön raja- ja käyttöoikeusyksikkötiedot on haettu Kiinteistötietojärjestelmästä. Karttatulosten sijaintitiedoissa voi olla epätarkkuuksia. Kiinteistön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää toimitusasiakirjoista ja maastosta. Karttatulosteella näytetään käyttöoikeusyksiköt, joiden sijaintitieto on merkitty kiinteistön alueelle tai sen läheisyyteen. Kiinteistöä rasittavat käyttöoikeusyksiköt selviävät kiinteistörekisteriotteesta. Taustakartta on viitteellinen. © MML ja kunnat



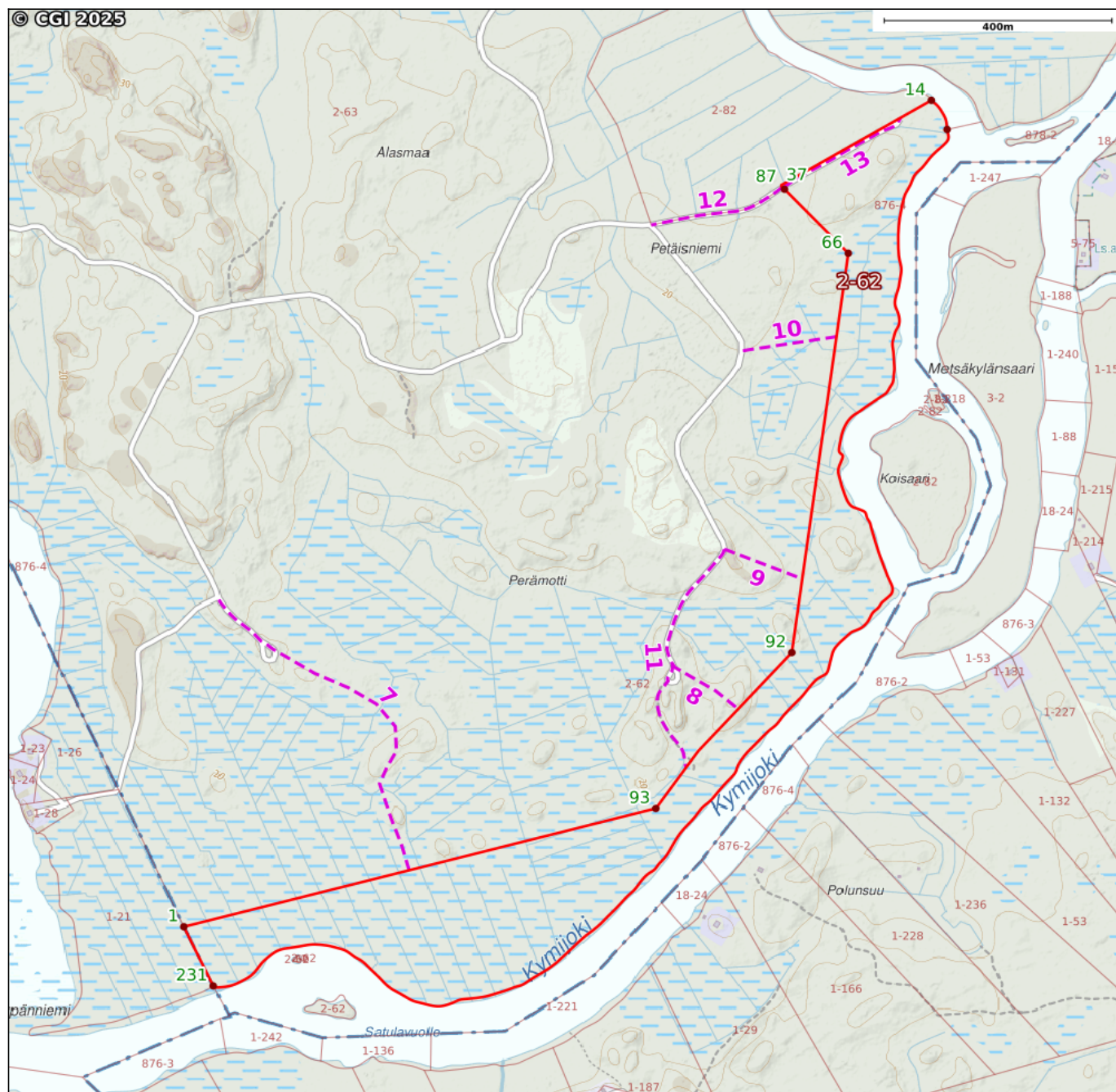
Kiinteistön raja- ja käyttöoikeusyksikötiedot on haettu Kiinteistötietojärjestelmästä. Karttatulosten sijaintitiedoissa voi olla epätarkkuuksia. Kiinteistön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää toimitusasiakirjoista ja maastosta. Karttatulosteella näytetään käyttöoikeusyksiköt, joiden sijaintitieto on merkitty kiinteistön alueelle tai sen läheisyyteen. Kiinteistöä rasittavat käyttöoikeusyksiköt selviävät kiinteistörekisteriotteesta. Taustakartta on viitteellinen. © MML ja kunnat



Kiinteistön raja- ja käyttöoikeusyksikötiedot on haettu Kiinteistötietojärjestelmästä. Karttatulosteen sijaintitiedoissa voi olla epätarkkuuksia. Kiinteistön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää toimitusasiakirjoista ja maastosta. Karttatulosteella näytetään käyttöoikeusyksiköt, joiden sijaintitieto on merkitty kiinteistön alueelle tai sen läheisyyteen. Kiinteistöä rasittavat käyttöoikeusyksiköt selviävät kiinteistörekisteriotteesta. Taustakartta on viitteellinen. © MML ja kunnat



Kiinteistön raja- ja käyttöoikeusyksikkötiedot on haettu Kiinteistötietojärjestelmästä. Karttatulosten sijaintitiedoissa voi olla epätarkkuuksia. Kiinteistön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää toimitusasiakirjoista ja maastosta. Karttatulosteella näytetään käyttöoikeusyksiköt, joiden sijaintitieto on merkitty kiinteistön alueelle tai sen läheisyyteen. Kiinteistöä rasittavat käyttöoikeusyksiköt selviävät kiinteistörekisteriotteesta. Taustakartta on viitteellinen. © MML ja kunnat



Kiinteistön raja- ja käyttöoikeusyksikötiedot on haettu Kiinteistötietojärjestelmästä. Karttatulosteen sijaintitiedoissa voi olla epätarkkuuksia. Kiinteistön tarkka alueellinen ulottuvuus selvää toimitusasiakirjoista ja maastosta. Karttatulosteella näytetään käyttöoikeusyksiköt, joiden sijaintitieto on merkitty kiinteistön alueelle tai sen läheisyyteen. Kiinteistöä rasittavat käyttöoikeusyksiköt selviävät kiinteistörekisteriotteesta. Taustakartta on viitteellinen. © MML ja kunnat

Karttatulosteella näytetään kaikki tulostusalueelle osuvat käyttöoikeusyksiköiden osat, joiden sijaintitieto on Maanmittauslaitoksen kiinteistörekisterissä merkitty kiinteistön alueelle tai sen läheisyyteen. Kiinteistöä rasittavat käyttöoikeusyksiköt selviävät kiinteistörekisteriotteesta

Käyttöoikeusyksikönosat

Número:	1
Tunnus:	000-2012-K000375
Osa:	8 / 10
Laji:	Tieoikeus
Leveys:	10

Número:	2
Tunnus:	000-2012-K000375
Osa:	7 / 10
Laji:	Tieoikeus
Leveys:	10

Número:	3
Tunnus:	000-2012-K000360
Osa:	2 / 2
Nimi:	Huoltotien yksityistie
Laji:	Tieoikeus
Leveys:	10

Número:	4
Tunnus:	000-2019-K006389
Osa:	2 / 3
Laji:	Tieoikeus
Leveys:	7

Número:	5
Tunnus:	000-2019-K006389
Osa:	1 / 3
Laji:	Tieoikeus
Leveys:	7

Número:	6
Tunnus:	000-2019-K006389
Osa:	3 / 3
Laji:	Tieoikeus
Leveys:	7

Número:	7
Tunnus:	000-2012-K000375
Osa:	10 / 10
Laji:	Tieoikeus
Leveys:	10

Número:	8
Tunnus:	000-2012-K000375
Osa:	3 / 10
Laji:	Tieoikeus
Leveys:	10

Número:	9
Tunnus:	000-2012-K000375
Osa:	4 / 10
Laji:	Tieoikeus
Leveys:	10

Número:	10
Tunnus:	000-2012-K000375
Osa:	5 / 10
Laji:	Tieoikeus
Leveys:	10

Número:	11
Tunnus:	000-2012-K000375
Osa:	2 / 10
Laji:	Tieoikeus
Leveys:	10

Número:	12
Tunnus:	000-2012-K000375
Osa:	9 / 10
Laji:	Tieoikeus
Leveys:	10

Número:	13
Tunnus:	Y2001-30333
Osa:	1 / 1
Laji:	Tieoikeus
Leveys:	10