



16.9.2025

Arvion nimi: Jokiniemi Eller Ånäs

| Kiinteistö JOKINIEMI ELLER ÅNÄS, 434-477-1-43 |       |        |                 |          |        |          |                        |     |     |     |     |     |     |       |      |       |         |         |         |       |          |       |         |
|-----------------------------------------------|-------|--------|-----------------|----------|--------|----------|------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-------|------|-------|---------|---------|---------|-------|----------|-------|---------|
| Teholl.                                       |       | Kasvu- | Pää-            | Kehitys- |        | Arvokas- | Puuston tilavuus m³/ha |     |     |     |     |     |     |       |      | m³ /  | Puusto  | OA-     | OA-lisä | Maa   | Taimikko | Arvo  | Arvo    |
| Kuvio                                         | p-ala | paikka | puulaji         | Ikä      | luokka | vu, %    | Mät                    | Kut | Kot | Mäk | Kuk | Kok | Muu | Hukka | Yht. | kuvio | €/kuvio | kerroin | €/ha    | €/ha  | €/ha     | €/ha  | €/kuvio |
| 1                                             | 2.07  | MT     | Mänty           | 50       | 03     | 2.3      | 114                    | 0   | 0   | 127 | 0   | 0   | 0   | 3     | 244  | 506   | 24992   | 1.12    | 1449    | 820   | 0        | 14342 | 29688   |
| 2                                             | 0.68  | OMT    | Haapa           | 50       | 04     | 0.0      | 0                      | 41  | 40  | 0   | 13  | 42  | 169 | 2     | 306  | 208   | 6673    | 1.00    | 0       | 1040  | 0        | 10854 | 7381    |
| 2.1                                           | 2.06  | MT     | Kuusi           | 60       | 03     | 2.2      | 49                     | 86  | 8   | 32  | 50  | 14  | 0   | 2     | 241  | 496   | 27175   | 1.03    | 396     | 820   | 0        | 14408 | 29680   |
| 2.2                                           | 0.62  | MT     | Kuusi           | 80       | 04     | 0.0      | 39                     | 43  | 27  | 12  | 15  | 33  | 0   | 1     | 171  | 106   | 6765    | 1.00    | 0       | 820   | 0        | 11731 | 7273    |
| 2.5                                           | 2.69  | MT     | Rauduskoi<br>vu | 28       | 02     | 6.7      | 0                      | 0   | 9   | 7   | 22  | 138 | 0   | 7     | 183  | 493   | 12633   | 2.69    | 7937    | 820   | 0        | 13453 | 36189   |
| 3.3                                           | 5.71  | VT     | Mänty           | 10       | T2     | 0.0      | 0                      | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 5     | 5    | 28    | 0       | 0.00    | 0       | 510   | 2010     | 2520  | 14389   |
| 4.3                                           | 0.32  | OMT    | Kuusi           | 70       | 04     | 0.0      | 0                      | 247 | 0   | 0   | 85  | 0   | 31  | 2     | 364  | 116   | 7777    | 1.00    | 0       | 1040  | 0        | 25344 | 8110    |
| 20.2                                          | 2.21  | OMaT   | Rauduskoi<br>vu | 15       | T2     | 0.0      | 0                      | 0   | 0   | 0   | 0   | 6   | 0   | 10    | 16   | 36    | 0       | 0.00    | 0       | 1040  | 2615     | 3655  | 8078    |
| 20.5                                          | 0.57  | OMT    | Haapa           | 7        | 04     | 0.0      | 13                     | 0   | 0   | 8   | 0   | 0   | 5   | 11    | 37   | 21    | 801     | 1.00    | 0       | 1040  | 0        | 2445  | 1394    |
| 21                                            | 1.06  | MT     | Kuusi           | 72       | 04     | 0.0      | 82                     | 91  | 18  | 27  | 33  | 26  | 0   | 2     | 278  | 295   | 19952   | 1.00    | 0       | 820   | 0        | 19643 | 20821   |
| 22                                            | 0.05  |        |                 | 0        |        | 0.0      | 0                      | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0     | 0    | 0     | 0       | 0.00    | 0       | 85    | 0        | 85    | 4       |
| 23                                            | 0.44  | VT     | Mänty           | 60       | 03     | 8.1      | 31                     | 5   | 0   | 46  | 24  | 0   | 0   | 2     | 108  | 47    | 2069    | 1.00    | 0       | 510   | 0        | 5212  | 2293    |
| Keskim.<br>/ha                                | 1.54  |        |                 | 33       |        | 1.7      | 25                     | 22  | 6   | 22  | 14  | 27  | 7   | 5     | 127  | 196   | 9070    |         | 1362    | 760   | 2179     | 8945  | 13775   |
| Arvio yhteensä                                |       |        |                 |          |        |          |                        |     |     |     |     |     |     |       |      |       |         |         |         |       |          |       |         |
|                                               | 18.48 |        |                 |          |        |          | 470                    | 411 | 103 | 407 | 251 | 491 | 128 |       |      | 2352  | 108837  |         | 25164   | 14042 | 17256    |       | 165300  |