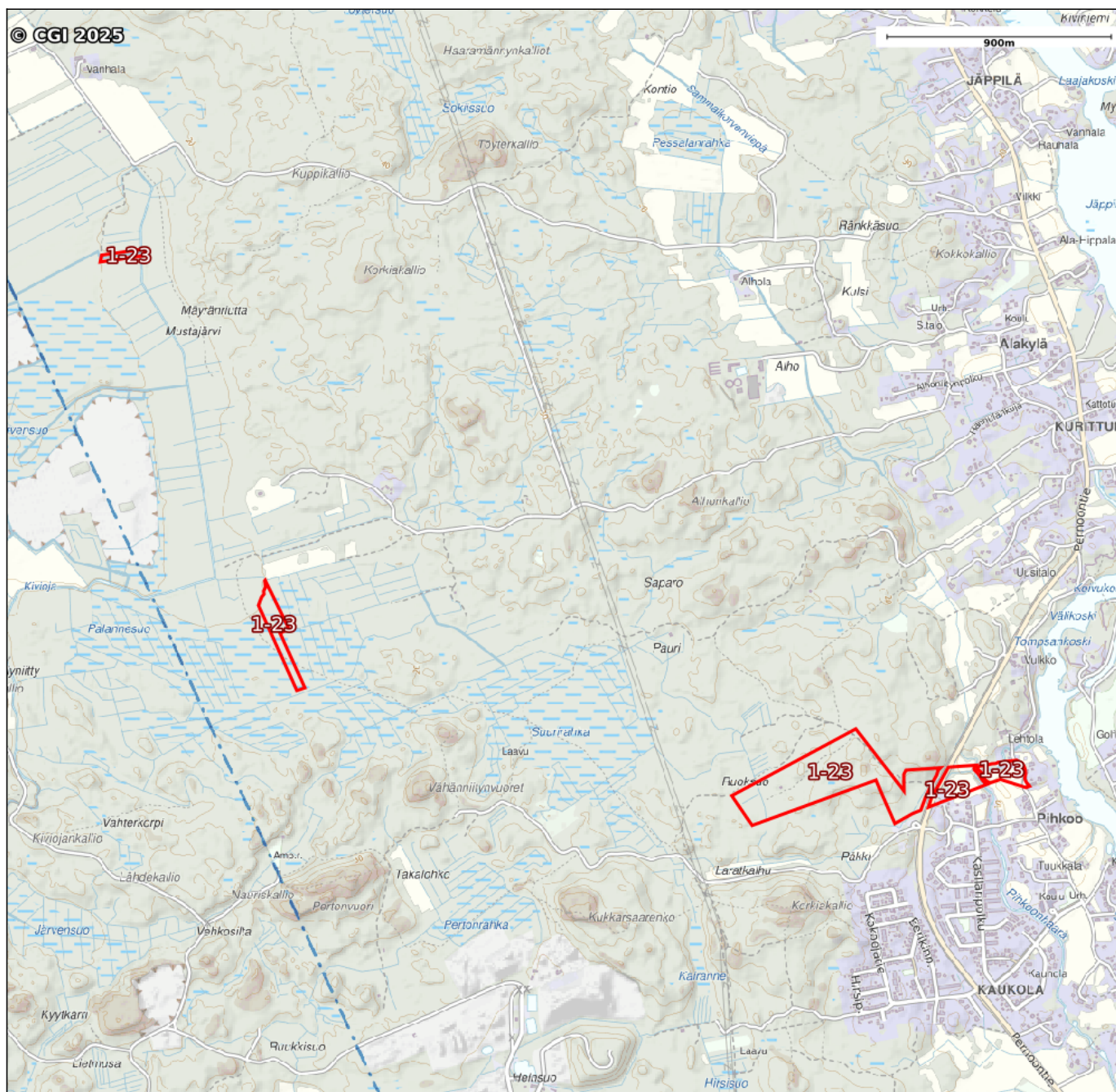
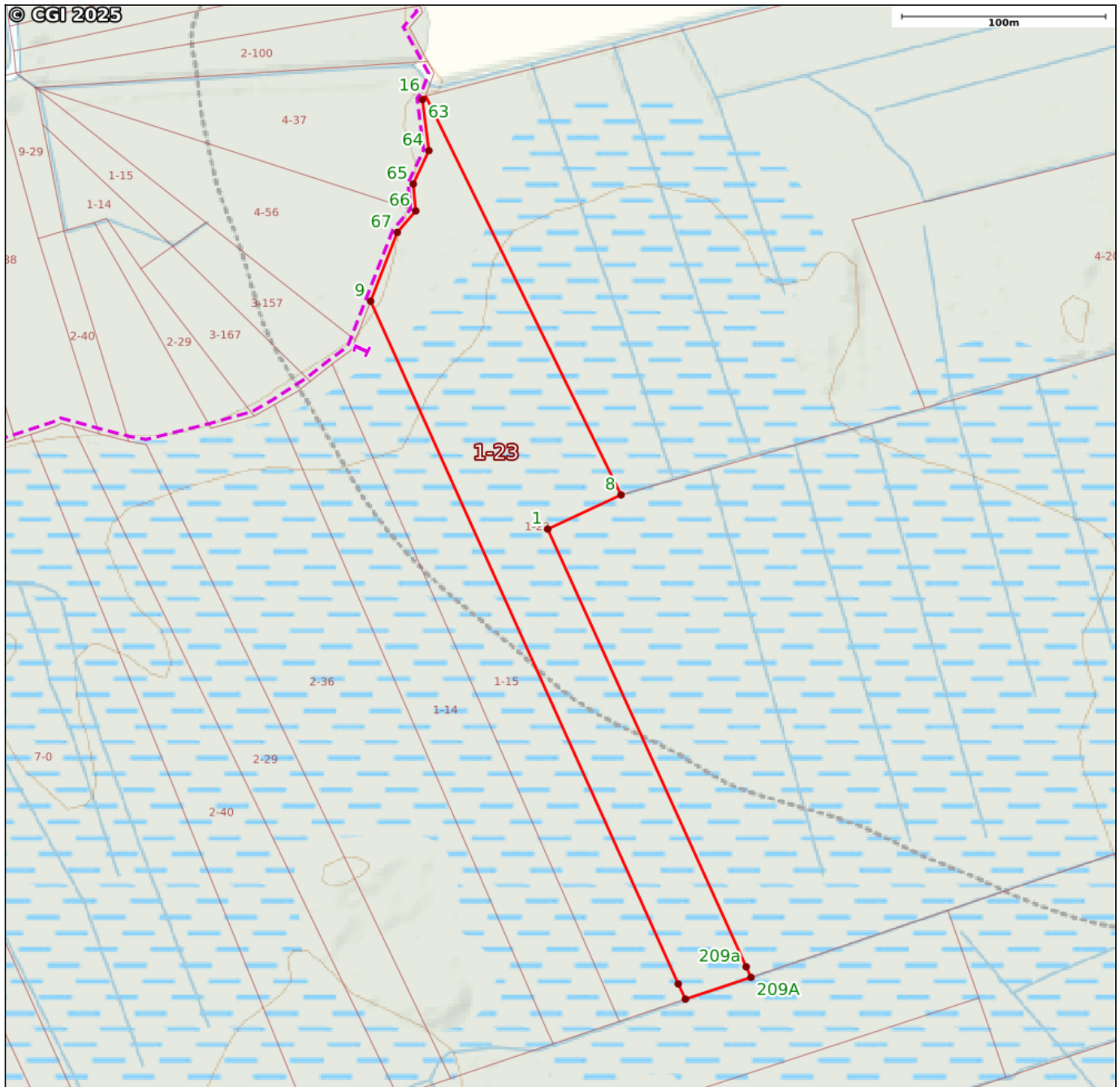


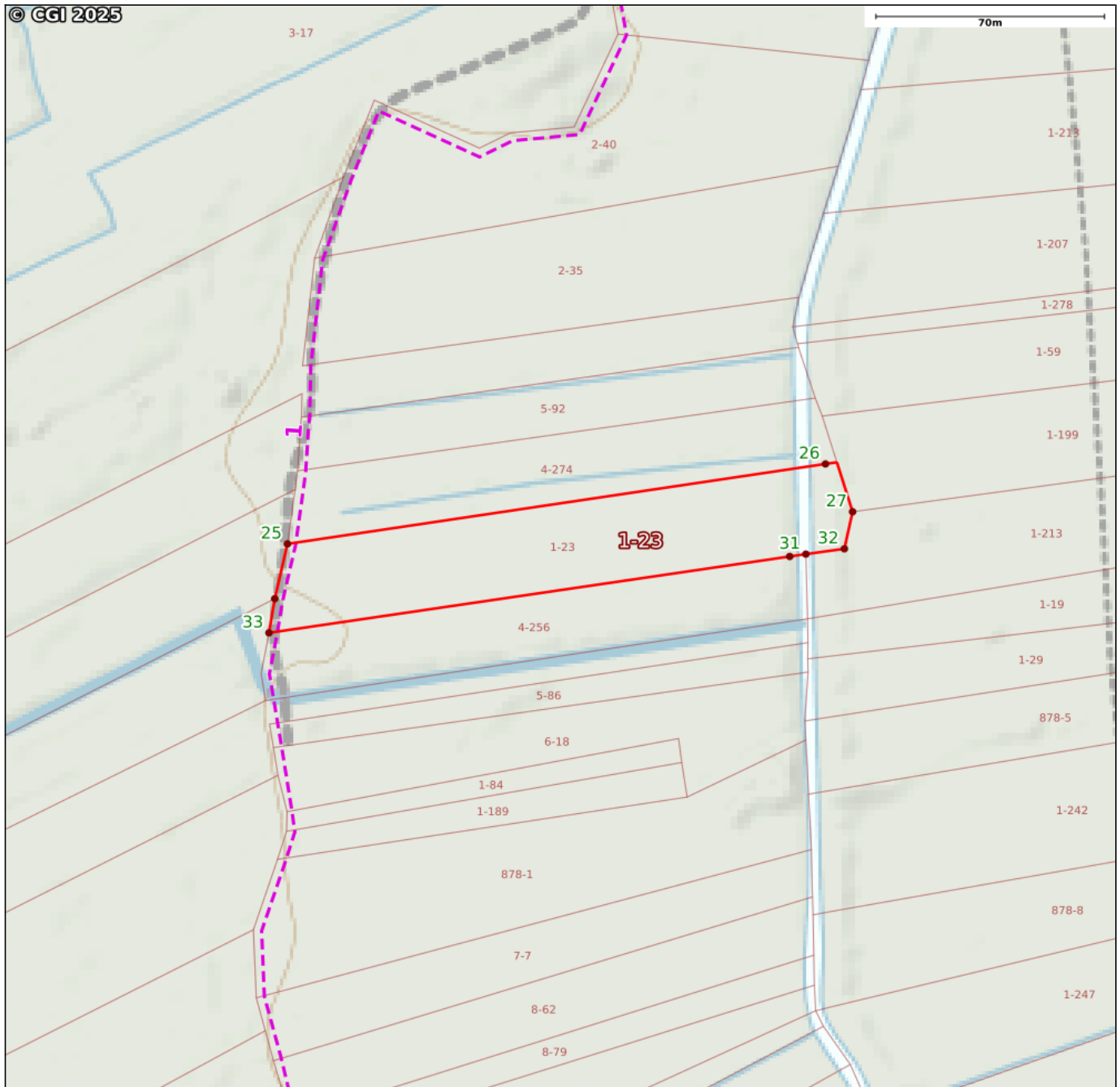
Kiinteistötunnus:	285-408-1-23
Rekisteriyksikkölaji:	Tila (1)
Nimi:	Maunula
Kunta:	Kotka (285)
Kylä/Kaupunginosa:	PIHKOO (408)
Rekisteröintipäivämäärä:	09.12.1988
Palstojen lukumäärä:	5
Maapinta-ala:	20.0063 ha



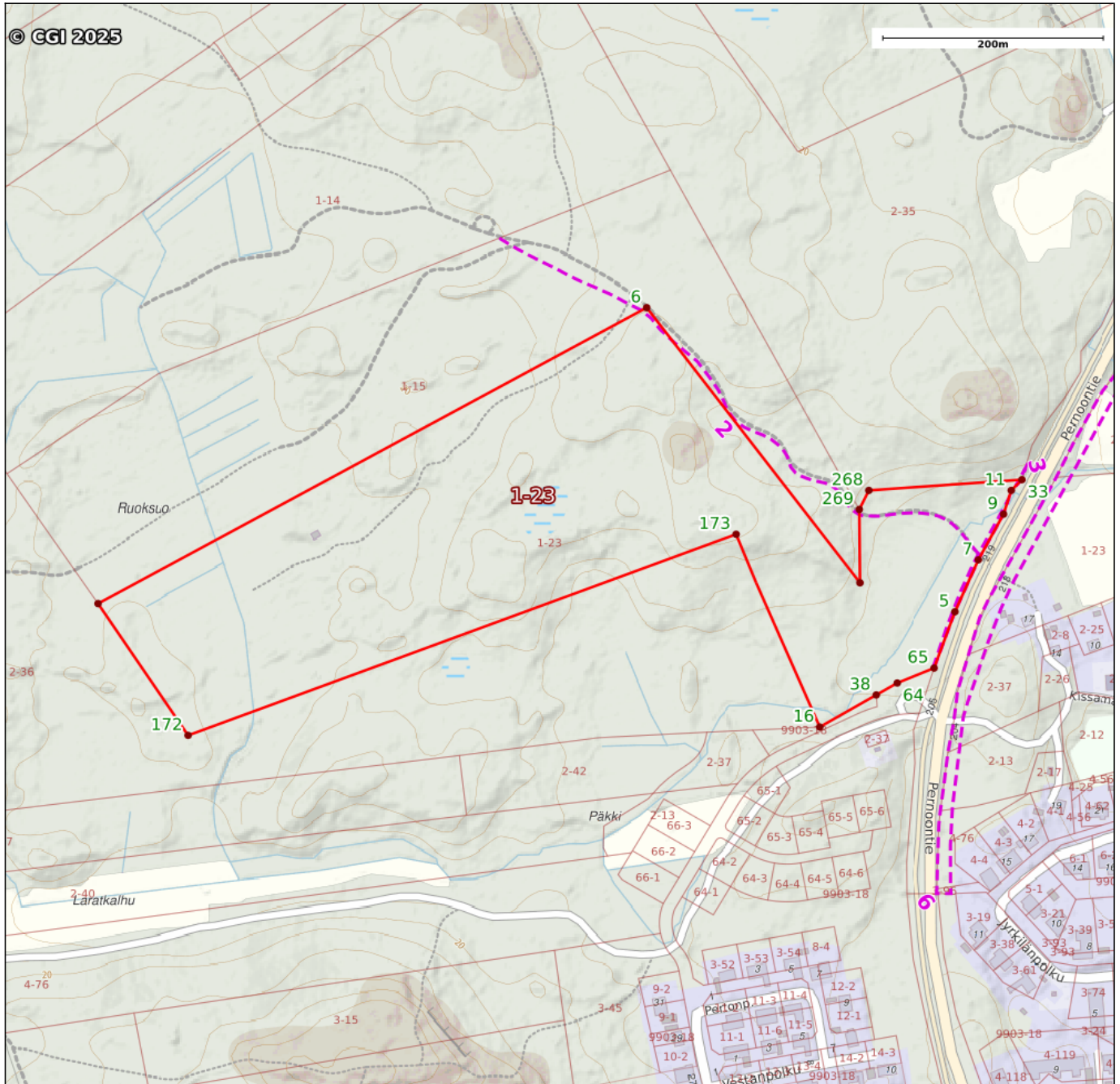
Kiinteistön raja- ja käyttöoikeusyksikötiedot on haettu Kiinteistötietojärjestelmästä. Karttatulosten sijaintitiedoissa voi olla epätarkkuuksia. Kiinteistön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää toimitusasiakirjoista ja maastosta. Karttatulosteella näytetään käyttöoikeusyksiköt, joiden sijaintitieto on merkitty kiinteistön alueelle tai sen läheisyyteen. Kiinteistöä rasittavat käyttöoikeusyksiköt selviävät kiinteistörekisteriotteesta. Taustakartta on viitteellinen. © MML ja kunnat

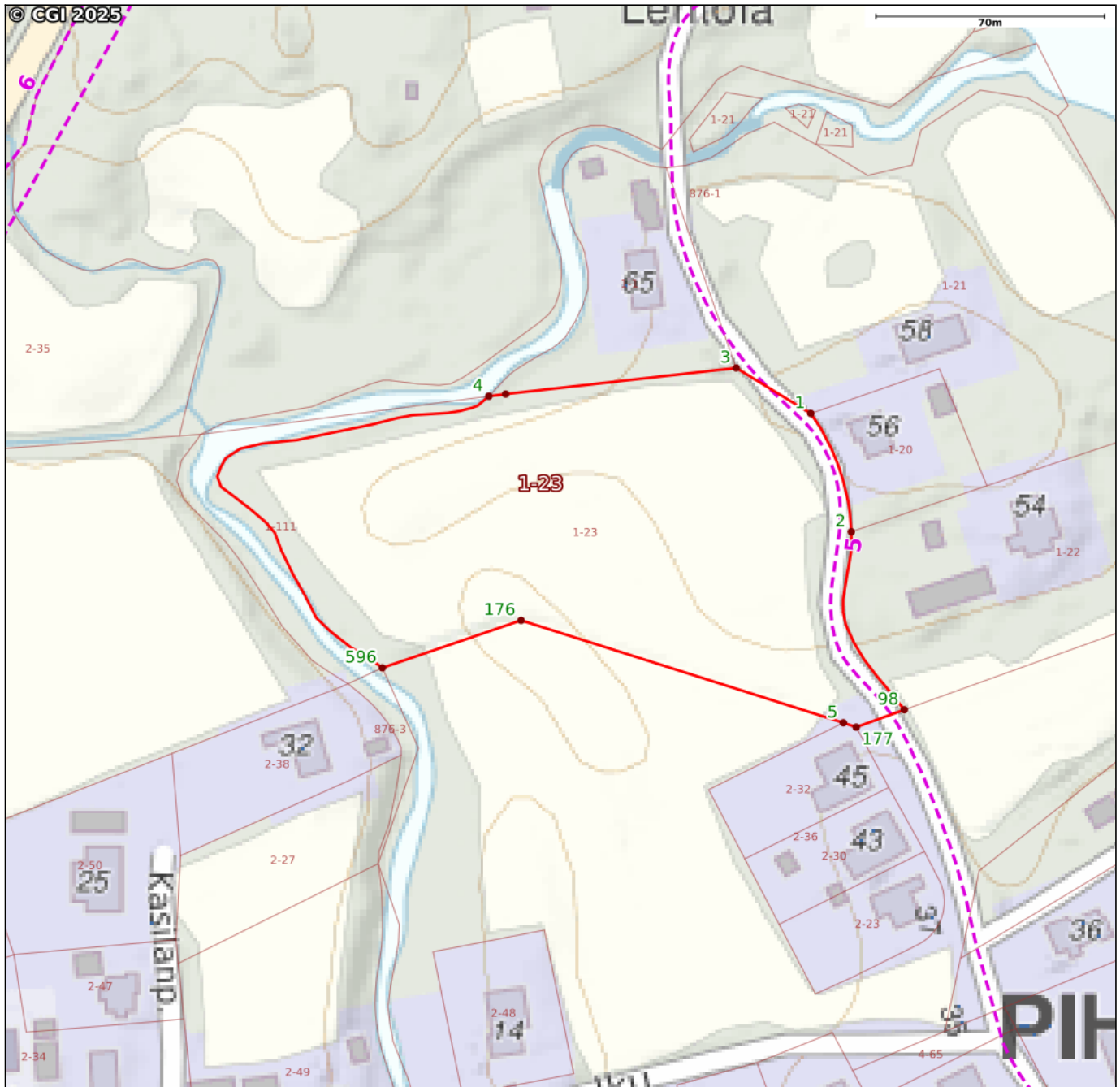


Kiinteistön raja- ja käyttöoikeusyksikötiedot on haettu Kiinteistötietojärjestelmästä. Karttatulosteen sijaintitiedoissa voi olla epätarkkuuksia. Kiinteistön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää toimitusasiakirjoista ja maastosta. Karttatulosteella näytetään käyttöoikeusyksiköt, joiden sijaintitieto on merkitty kiinteistön alueelle tai sen läheisyyteen. Kiinteistöä rasittavat käyttöoikeusyksiköt selviävät kiinteistörekisteriotteesta. Taustakartta on viitteellinen. © MML ja kunnat

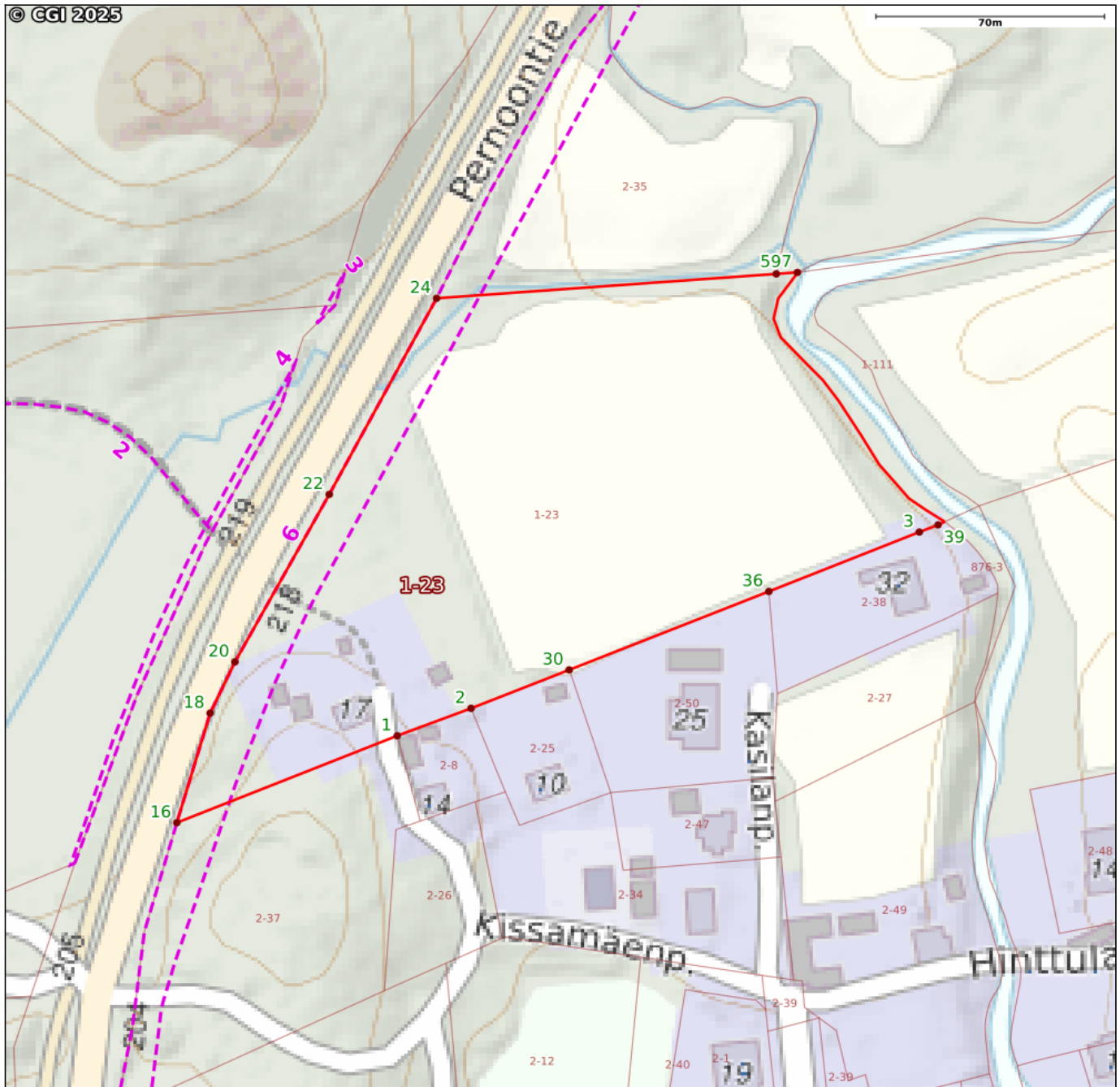


Kiinteistön raja- ja käyttöoikeusyksikötiedot on haettu Kiinteistötietojärjestelmästä. Karttatulosteen sijaintitiedoissa voi olla epätarkkuuksia. Kiinteistön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää toimitusasiakirjoista ja maastosta. Karttatulosteella näytetään käyttöoikeusyksiköt, joiden sijaintitieto on merkitty kiinteistön alueelle tai sen läheisyyteen. Kiinteistöä rasittavat käyttöoikeusyksiköt selviävät kiinteistörekisteriotteesta. Taustakartta on viitteellinen. © MML ja kunnat





Kiinteistön raja- ja käyttöoikeusyksikötiedot on haettu Kiinteistötietojärjestelmästä. Karttatulosten sijaintitiedoissa voi olla epätarkkuuksia. Kiinteistön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää toimitusasiakirjoista ja maastosta. Karttatulosteella näytetään käyttöoikeusyksiköt, joiden sijaintitieto on merkitty kiinteistön alueelle tai sen läheisyyteen. Kiinteistöä rasittavat käyttöoikeusyksiköt selviävät kiinteistörekisteriotteesta. Taustakartta on viitteellinen. © MML ja kunnat



Kiinteistön raja- ja käyttöoikeusyksikötiedot on haettu Kiinteistötietojärjestelmästä. Karttatulosten sijaintitiedoissa voi olla epätarkkuuksia. Kiinteistön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää toimitusasiakirjoista ja maastosta. Karttatulosteella näytetään käyttöoikeusyksiköt, joiden sijaintitieto on merkitty kiinteistön alueelle tai sen läheisyyteen. Kiinteistöä rasittavat käyttöoikeusyksiköt selviävät kiinteistörekisteriotteesta. Taustakartta on viitteellinen. © MML ja kunnat

Karttatulosteella näytetään kaikki tulostusalueelle osuvat käyttöoikeusyksiköiden osat, joiden sijaintitieto on Maanmittauslaitoksen kiinteistörekisterissä merkitty kiinteistön alueelle tai sen läheisyyteen. Kiinteistöä rasittavat käyttöoikeusyksiköt selviävät kiinteistörekisteriotteesta

Käyttöoikeusyksikönosat

Número:	1
Tunnus:	000-2024-K014989
Osa:	1 / 1
Laji:	Tieoikeus
Leveys:	5

Número:	3
Tunnus:	000-2017-K026780
Osa:	4 / 9
Laji:	Maantien suoja-alue

Número:	5
Tunnus:	Y2002-14597
Osa:	1 / 9
Nimi:	Kaukola - Pihkoo Yksityistie
Laji:	Tieoikeus
Leveys:	10

Número:	2
Tunnus:	000-2008-K001342
Osa:	1 / 1
Laji:	Tieoikeus

Número:	4
Tunnus:	000-2017-K026780
Osa:	3 / 9
Laji:	Maantien suoja-alue

Número:	6
Tunnus:	000-2017-K026780
Osa:	1 / 9
Laji:	Maantien suoja-alue

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	285-408-1-23	Rekisteröintipvm:	9.12.1988
Nimi:	Maunula	Kokonaispinta-ala:	20,01 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	20,01 ha
Kunta:	Kotka (285)	Palstojen lukumäärä:	5
Arkistoviite:	20:76V		

Muodostumistiedot

Kiinteistötoimitus tai viranomaispäätös: Lohkominen Rekisteröintipvm: 9.12.1988	
Rekisteriyksiköt ja määräalat, joista tämä rekisteriyksikkö on muodostunut:	
Rekisteriyksiköstä:	Maapinta-ala
285-408-1-17 MAUNULA	(ha)
	22,2630
Muodostumishetken pinta-ala yhteensä (ha):	22,2630

Erottamattomat määräalat ja erillisinä luovutetut yhteisalueosuudet
Kaavat ja rakennuskiellot

1) Yleiskaava (285-Y19)	
Hyväksymis-/vahvistamispvm: 8.4.2013	Voimaantulopvm: 8.8.2013

Rasitteet, käyttöoikeudet ja käyttörajoitukset

1) Tieoikeus (Y2002-14597) Kaukola - Pihkoo Yksityistie Tieoikeus /1 Leveys: 10 m Arkistoviite: VP(K:292) Oikeutetut: Yksityistien tiekunnan osakkaat Rasitettu: <u>285-408-1-23 Maunula</u>	Rekisteröintipvm: 20.3.2002
2) Tieoikeus (000-2008-K1342) Arkistoviite: vanha yht. tie Oikeutetut: 285-408-1-14 Maunu, 285-408-1-15 Ruoksuo, <u>285-408-1-23 Maunula</u> Rasitetut: 285-408-1-14 Maunu, 285-408-1-15 Ruoksuo, <u>285-408-1-23 Maunula</u> , 285-895-1-4618 Pernoo	Rekisteröintipvm: 11.1.2008 Voimaantulopvm: 30.3.1916
3) Maantien suoja-alue (000-2017-K26780) Maantien suoja-alue /1 Arkistoviite: MMLm/867/33/2016 Rasitettu: <u>285-408-1-23 Maunula</u>	Rekisteröintipvm: 6.7.2017
Maantien suoja-alue /3 Arkistoviite: MMLm/867/33/2016 Rasitettu: <u>285-408-1-23 Maunula</u>	Rekisteröintipvm: 6.7.2017
Maantien suoja-alue /4 Arkistoviite: MMLm/867/33/2016 Rasitettu: <u>285-408-1-23 Maunula</u>	Rekisteröintipvm: 6.7.2017
4) Tieoikeus (000-2024-K14989) / Leveys: 5 m	

Rekisteröintipvm: 15.6.2024

Voimaantulopvm: 31.5.1929

Arkistoviite: K:15T (lak.yht)

Oikeutetut: 285-403-1-84 Salola, 285-403-1-189 Kymi-Uutela, 285-403-2-29 Liete,
 285-403-2-35 Lehtola, 285-403-2-40 Vulkko, 285-403-2-44 Uusitalo I,
 285-403-3-17 Kirkkokangas, 285-403-4-207 Vitikko, 285-403-4-226 Onnela I,
 285-403-4-256 Otonmaa, 285-403-4-274 Huusila, 285-403-5-82 Lekli,
 285-403-5-86 Jokiranta, 285-403-5-92 Ylä-Lekli, 285-403-5-107 Lekli,
 285-403-6-18 Ala-Vanhala, 285-403-878-1 Mustajärven mutapalsta, 285-405-1-451 Suokartano,
 285-405-1-456 Turvalanliete, 285-405-1-500 Lauttausyhtiö I, 285-405-2-4 Kyminsuunliete,
 285-405-3-211 Tiiliruukinliete, 285-406-1-37 Liete, 285-406-1-207 Kymin Alalanki,
 285-406-1-210 Kymin Osmola, 285-406-1-213 Ämmänloukku, 285-407-1-39 Järvenpohja,
 285-407-1-142 Suomaa, 285-407-1-213 Kymin Ylätalo, 285-407-1-215 Kymin Ylätupa,
 285-407-1-217 Kymin Niemelä, 285-407-1-223 Kymin Mattila, 285-407-3-77 Kymi-Seppälä,
 285-407-3-79 Kymi-Toistentalo, 285-407-3-83 Kymin Pormestari, 285-407-3-85 Kymin Valkama,
 285-407-3-129 Niittymaa, 285-408-1-19 Ojala, 285-408-1-23 Maunula,
 285-408-2-29 Metsätila, 285-408-2-36 Komppa, 285-408-2-40 Pelto-Hinttula,
 285-408-3-93 Jyrkilä, 285-408-4-70 Suometsä, 285-408-7-0 Mustajärvi I,
 285-408-878-1 Pihkoon vesijättöpalsta, 285-409-1-274 Harvoinen, 285-409-1-278 Kymin Syvälahti,
 285-409-1-282 Väinölä, 285-409-1-357 Kestävä, 285-411-1-55 Kymin Einola,
 285-411-1-92 Kymin Hinttula, 285-411-2-100 Väinönkiila, 285-411-2-105 Kymi-Simola,
 285-411-2-152 Kortepalsta, 285-411-3-50 Mussalo, 285-411-3-157 Kymi-Olkinieniemi,
 285-411-3-159 Kymi-Saimala, 285-411-3-167 Kymin Yläleisti, 285-411-4-91 Väinönsuo,
 285-411-5-68 Koivula, 285-411-12-2 Kymin Vanha-Kahri, 285-411-878-1 Sutelan vesijättöpalsta I,
 285-411-878-2 Sutelan vesijättöpalsta II, 285-416-1-8 Ylä-Mikkola, 285-416-1-32 Kilpi,
 285-416-1-46 Wood Timber, 285-416-1-49 Suokoivikko, 285-416-2-18 Sipola,
 285-416-2-35 Mustamaa, 285-416-2-48 Pitkäpelto, 285-416-2-64 Takamaa,
 285-416-2-80 Mussalo, 285-416-3-5 Vähätakala, 285-416-3-18 Vanha-Takala,
 285-416-3-72 Palo, 285-416-3-79 Vanhatakala, 285-416-4-37 Rantala,
 285-416-4-56 Kouvo, 285-416-5-12 Ala-Hippala, 285-416-6-38 Lietteet,
 285-416-7-6 Ripsanmäki, 285-416-7-7 Alavanhala, 285-416-7-36 Vanhala,
 285-416-8-14 Haka, 285-416-8-42 Palomäki, 285-416-8-62 Takametsä,
 285-416-8-69 Vilkki, 285-416-8-71 Mustaranta, 285-416-8-79 Vähävilkki,
 285-416-9-49 Itäpää, 285-416-9-58 Kontio, 285-416-11-0 Koivuhaka,
 285-416-878-5 Mustajärven vesijättöpalsta, 285-416-878-8 Vesijättöpalsta, 285-416-878-10 Vesijättöpalsta,
 285-418-1-44 Vanha-Lukkarinliete, 285-418-1-46 Lukkarinliete, 285-418-1-48 Tiiliruukinliete,
 285-418-2-39 Peltolanliete, 285-418-2-41 Uutelanliete, 285-418-2-64 Keskilohko,
 285-419-1-137 Kierikanliete, 285-419-2-160 Peltolanliete, 285-419-2-162 Aatolanliete,
 285-419-878-2 Mustajärven vesijättöpalsta II, 285-419-878-3 Mustajärven vesijättöpalsta III, 285-419-878-4
 Mustajärven vesijättöpalsta IV,
 285-421-2-27 Erkkilä, 285-421-2-60 Peltola, 285-421-2-71 Tommila,
 285-421-2-80 Alhola, 285-421-3-31 Mikkola, 285-421-4-14,
 285-421-4-54 Styrman II, 285-421-5-35 Tommola, 285-421-5-37 Miikkula,
 285-421-7-6 Ollila, 285-421-8-7, 285-424-1-1 Kallinniitty,
 285-424-2-1 Purtilonniitty, 285-424-3-104 Mettälänliete, 285-424-4-7 Ylätalonniitty,
 285-425-1-110 Lietepalsta, 285-425-1-129 Aholanliete, 285-425-1-131 Niemelänliete,
 285-425-1-133 Parikanliete, 285-425-1-160 Parikka, 285-426-1-19 (Nimetön),
 285-426-1-29 Vanharistola, 285-426-1-38 Kilpiranta, 285-426-1-59 Mustajärvi,
 285-426-1-66 Rauhala, 285-426-1-68 Syrjäniitty, 285-426-1-88 Uutela,
 285-426-1-109 Perälä, 285-426-1-158 Kokkola, 285-426-1-177 Eerola,
 285-426-1-187 Kallio, 285-426-1-199 Kujala, 285-426-1-205 Kuusisto,
 285-426-1-213, 285-426-1-218 Alamikkola, 285-426-1-221 Simola,
 285-426-1-227 Hieholta, 285-426-1-229 Ristola, 285-426-1-236 Hurstila,
 285-426-1-240 Harjula, 285-426-1-242 Vanhala, 285-426-1-245 Alastalo,
 285-426-1-247 Mikkola, 285-426-878-8 Pernoon yhteinen vesijättöpalsta, 285-426-878-9 Peltolan ja
 Vähätalon vesijättöpalsta

Rasitetut: 285-403-1-84 Salola, 285-403-1-189 Kymi-Uutela, 285-403-2-29 Liete, 285-403-2-35 Lehtola, 285-403-2-40 Vulkko, 285-403-2-44 Uusitalo I, 285-403-3-17 Kirkkokangas, 285-403-4-207 Vitikko, 285-403-4-226 Onnela I, 285-403-4-256 Otonmaa, 285-403-4-274 Huusila, 285-403-5-82 Lekli, 285-403-5-86 Jokiranta, 285-403-5-92 Ylä-Lekli, 285-403-5-107 Lekli, 285-403-6-18 Ala-Vanhala, 285-403-878-1 Mustajärven mutapalsta, 285-405-1-451 Suokartano, 285-405-1-456 Turvalanliete, 285-405-1-500 Lauttausyhtiö I, 285-405-2-4 Kyminsuunliete, 285-405-3-211 Tiiliruukinliete, 285-406-1-37 Liete, 285-406-1-207 Kymen Alalanki, 285-406-1-210 Kymen Osmola, 285-406-1-213 Ämmänloukku, 285-407-1-39 Järvenpohja, 285-407-1-142 Suomaa, 285-407-1-213 Kymen Ylätalo, 285-407-1-215 Kymen Ylätupa, 285-407-1-217 Kymen Niemelä, 285-407-1-223 Kymen Mattila, 285-407-3-77 Kymi-Seppälä, 285-407-3-79 Kymi-Toistentalo, 285-407-3-83 Kymen Pormestari, 285-407-3-85 Kymen Valkama, 285-407-3-129 Niittymaa, 285-408-1-19 Ojala, 285-408-1-23 Maunula, 285-408-2-29 Metsätila, 285-408-2-36 Komppa, 285-408-2-40 Peltto-Hinttula, 285-408-3-93 Jyrkilä, 285-408-4-70 Suometsä, 285-408-7-0 Mustajärvi I, 285-408-878-1 Pihkoon vesijättöpalsta, 285-409-1-274 Harvoinen, 285-409-1-278 Kymen Syvälahti, 285-409-1-282 Väinölä, 285-409-1-357 Kestävä, 285-411-1-55 Kymen Einola, 285-411-1-92 Kymen Hinttula, 285-411-2-100 Väinönkiila, 285-411-2-105 Kymi-Simola, 285-411-2-152 Kortepalsta, 285-411-3-50 Mussalo, 285-411-3-157 Kymi-Olkinieniemi, 285-411-3-159 Kymi-Saimala, 285-411-3-167 Kymen Yläleisti, 285-411-4-91 Väinönsuo, 285-411-5-68 Koivula, 285-411-12-2 Kymen Vanha-Kahri, 285-411-878-1 Sutelan vesijättöpalsta I, 285-411-878-2 Sutelan vesijättöpalsta II, 285-416-1-8 Ylä-Mikkola, 285-416-1-32 Kilpi, 285-416-1-46 Wood Timber, 285-416-1-49 Suokoivikko, 285-416-2-18 Sipola, 285-416-2-35 Mustamaa, 285-416-2-48 Pitkäpelto, 285-416-2-64 Takamaa, 285-416-2-80 Mussalo, 285-416-3-5 Vähätakala, 285-416-3-18 Vanha-Takala, 285-416-3-72 Palo, 285-416-3-79 Vanhatakala, 285-416-4-37 Rantala, 285-416-4-56 Kouvo, 285-416-5-12 Ala-Hippala, 285-416-6-38 Lietteet, 285-416-7-6 Ripsanmäki, 285-416-7-7 Alavanhala, 285-416-7-36 Vanhala, 285-416-8-14 Haka, 285-416-8-15 Alhola, 285-416-8-42 Palomäki, 285-416-8-62 Takametsä, 285-416-8-69 Vilkki, 285-416-8-71 Mustaranta, 285-416-8-79 Vähävilkki, 285-416-9-49 Itäpää, 285-416-9-58 Kontio, 285-416-11-0 Koivuhaka, 285-416-878-5 Mustajärven vesijättöpalsta, 285-416-878-8 Vesijättöpalsta, 285-416-878-10 Vesijättöpalsta, 285-418-1-44 Vanha-Lukkarinliete, 285-418-1-46 Lukkarinliete, 285-418-1-48 Tiiliruukinliete, 285-418-2-39 Peltolanliete, 285-418-2-41 Uutelanliete, 285-418-2-64 Keskilohko, 285-419-1-137 Kierikanliete, 285-419-2-160 Peltolanliete, 285-419-2-162 Aatolanliete, 285-419-878-2 Mustajärven vesijättöpalsta II, 285-419-878-3 Mustajärven vesijättöpalsta III, 285-419-878-4 Mustajärven vesijättöpalsta IV, 285-421-2-27 Erkkilä, 285-421-2-60 Peltola, 285-421-2-71 Tommila, 285-421-2-80 Alhola, 285-421-3-31 Mikkola, 285-421-4-14, 285-421-4-54 Styrman II, 285-421-5-35 Tommola, 285-421-5-37 Miikkula, 285-421-7-6 Ollila, 285-421-8-7, 285-424-1-1 Kallinniitty, 285-424-2-1 Purtilonniitty, 285-424-3-104 Mettälänliete, 285-424-4-7 Ylätonniitty, 285-425-1-110 Lietepalsta, 285-425-1-129 Aholanliete, 285-425-1-131 Niemelänliete, 285-425-1-133 Parikanliete, 285-425-1-160 Parikka, 285-426-1-19 (Nimetön), 285-426-1-29 Vanharistola, 285-426-1-38 Kilpiranta, 285-426-1-59 Mustajärvi, 285-426-1-66 Rauhala, 285-426-1-68 Syrjäniitty, 285-426-1-88 Uutela, 285-426-1-109 Perälä, 285-426-1-158 Kokkola, 285-426-1-177 Eerola, 285-426-1-187 Kallio, 285-426-1-199 Kujala, 285-426-1-205 Kuusisto, 285-426-1-213, 285-426-1-218 Alamikkola, 285-426-1-221 Simola, 285-426-1-227 Hiehola, 285-426-1-229 Ristola, 285-426-1-236 Hurstila, 285-426-1-240 Harjula, 285-426-1-242 Vanhala, 285-426-1-245 Alastalo, 285-426-1-247 Mikkola, 285-426-878-8 Pernoon yhteinen vesijättöpalsta, 285-426-878-9 Peltolan ja Vähätalon vesijättöpalsta

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin

1) Yhteinen vesialue 285-876-1-0 Landbon yhteiset merivesialueet	Rekisteröintipvm: 16.9.1986 Osuuden suuruus: 0,004748 / 1,000000
--	---

Kiinteistötoimitukset ja viranomaispäätökset

1) Yhteisestä alueesta erottaminen LOHKOMALLA (876 1:0) Arkistoviite: K:355M- Muut kohdeyksiköt: 285-405-16-0 SYVÄSATAMAN VESI, 285-407-20-0 Palaspohja, 285-407-21-0 Lahdenpohja 2, 285-407-22-0 VESALA, 285-409-8-0 Nokkonen 1, 285-409-9-0 Kotiranta 1, 285-409-10-0 LEPPÄVESI, 285-409-11-0 Rauhala 1	Rekisteröintipvm: 1.7.1992
2) Yhteisestä alueesta erottaminen LOHKOMALLA (876 1:0) Arkistoviite: K:373 Muut kohdeyksiköt: 285-409-12-0 Harjulahti 2, 285-409-13-0 Rantala 2, 285-409-14-0 Ranta 2	Rekisteröintipvm: 12.7.1993
3) Yhteisestä alueesta erottaminen LOHKOMALLA (876 1:0) Arkistoviite: K:395M- Muut kohdeyksiköt: 285-405-18-0 SATAMANLISÄ, 285-407-23-0 Palaslahti, 285-409-16-0 Niemelä 2, 285-409-17-0 Kesämaa 3	Rekisteröintipvm: 23.6.1994
4) Yhteisestä alueesta erottaminen LOHKOMALLA (876 1:0) Arkistoviite: K:402M Muut kohdeyksiköt: 285-407-25-0 Koivuranta 2, 285-407-26-0 LEENALA 2, 285-409-18-0 Takaranta	Rekisteröintipvm: 7.2.1995
5) Yhteisestä alueesta erottaminen LOHKOMALLA (876 1:0) Arkistoviite: 17:328 Muut kohdeyksiköt: 285-407-27-0 Palaslahti 2, 285-407-28-0 Vaaka 2, 285-407-29-0 Nuottakallio 2, 285-409-19-0 Venesatamat, 285-411-13-0 Hevossalmi, 285-411-14-0 Sorsaniemi 2	Rekisteröintipvm: 11.6.1996
6) Rajankäynti Arkistoviite: 285:1998:43	Rekisteröintipvm: 8.1.1999
7) Lohkominen Arkistoviite: MMLm/27906/33/2005 Muodostetut rekisteriyksiköt: 285-408-1-25 Tolsa Maapinta-alan muutos: -2,3350 ha Muodostajakiinteistö <u>285-408-1-23</u> jäi kantakiinteistöksi	Rekisteröintipvm: 24.12.2005
8) Pinta-alan korjaus Arkistoviite: MMLm/27906/33/2005 Maapinta-alan muutos: +0,3720 ha	Rekisteröintipvm: 24.12.2005
9) Yleisen tien rajaaminen ja liittäminen Arkistoviite: MMLm/22708/33/2005 Maapinta-alan muutos: -0,1128 ha Muut kohdeyksiköt: 285-895-1-4618 Pernoo	Rekisteröintipvm: 12.1.2006

10) Alueen lunastus ja liittäminen

Rekisteröintipvm: 6.7.2017

Arkistoviite: MMLm/867/33/2016

Maapinta-alan muutos: -0,1809 ha

Muut kohdeyksiköt: 285-895-1-4618 Pernoo

Muita tietoja

1) Kartatta

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 2.12.2025.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.
Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.