



3.3.2026

Arvion nimi: Ahola

Kiinteistö AHOLA, 263-414-10-1																								
Teholl. Kasvu-		Pää-	Kehitys-		Arvokas-	Puuston tilavuus m³/ha										m³ /		Puusto	OA-	OA-lisä	Maa	Taimikko	Arvo	Arvo
Kuvio	p-ala	paikka	puulaji	Ikä	luokka	vu, %	Mät	Kut	Kot	Mäk	Kuk	Kok	Muu	Hukka	Yht.	kuvio	€/kuvio	kerroin	€/ha	€/ha	€/ha	€/ha	€/kuvio	
1	1.72	MT	Kuusi	55	03	0.0	23	17	17	21	26	51	0	3	158	272	11467	1.26	1733	690	0	9090	15635	
2	1.38	MT	Rauduskoi vu	32	02	0.0	0	0	0	0	0	102	0	14	116	160	3366	2.00	2439	690	0	5569	7685	
3	0.62	CT	Mänty	65	03	0.0	58	0	0	73	0	0	0	3	133	82	3873	1.25	1562	240	0	8048	4990	
4	0.73	MT	Kuusi	40	03	0.0	15	5	2	12	40	6	0	11	91	66	2369	2.00	3245	690	0	7179	5241	
5	1.07	MT	Mänty	56	03	0.0	86	8	0	57	7	8	0	2	168	179	9427	1.02	176	690	0	9676	10353	
6	1.53	MT	Kuusi	66	03	0.0	39	26	1	36	44	5	0	4	156	238	11093	1.35	2538	690	0	10478	16032	
7	1.75	VT	Mänty	39	02	0.0	0	0	0	11	90	9	0	9	119	208	4674	1.64	1709	410	0	4790	8382	
8	0.42	CT	Mänty	0	S0	0.0	9	1	0	9	3	4	0	5	31	13	530	2.00	1261	240	0	2763	1160	
9	1.23	MT	Mänty	55	03	0.0	46	0	0	69	0	7	0	10	133	163	6803	1.02	111	690	0	6331	7787	
10	1.38	MT	Kuusi	36	02	0.0	0	0	0	35	30	29	0	10	104	143	3107	2.00	2252	690	0	5193	7167	
11	2.10	OMT	Kuusi	34	Y1	0.0	0	8	1	0	3	1	0	4	18	37	1761	1.00	0	900	4572	6310	13252	
12	0.97	OMT	Kuusi	35	02	0.0	0	7	0	0	81	8	0	7	102	99	2491	2.00	2568	900	0	6036	5855	
13	0.62	CT	Mänty	0	Y1	0.0	0	0	0	18	4	4	0	5	31	19	488	1.00	0	240	680	1707	1058	
13	1.76	CT	Mänty	50	03	0.0	6	8	0	40	26	29	0	3	112	197	6658	1.60	2270	240	0	6293	11075	
14	0.77	MT	Kuusi	52	03	0.0	35	33	3	35	48	6	0	2	163	125	5915	1.52	3995	690	0	12366	9522	



3.3.2026

Teholl. Kasvu-			Pää-	Kehitys-		Arvokas-	Puuston tilavuus m³/ha										m³ /		Puusto	OA-	OA-lisä	Maa	Taimikko	Arvo	Arvo
Kuvio	p-ala	paikka	puulaji	Ikä	luokka	vu, %	Mät	Kut	Kot	Mäk	Kuk	Kok	Muu	Hukka	Yht.	kuvio	€/kuvio	kerroin	€/ha	€/ha	€/ha	€/ha	€/kuvio	€/kuvio	
15	1.12	MT	Kuusi	46	03	0.0	0	55	2	0	81	17	0	5	159	178	7769	2.00	6936	690	0	14563	16310		
16	3.76	MT	Kuusi	75	03	0.0	84	11	0	54	13	4	0	2	168	632	33485	1.09	801	690	0	10397	39093		
Keskim. /ha	1.35			49		0.0	28	11	2	29	29	18	0	5	123	166	6781		1782	630	3685	7876	10623		
Arvio yhteensä																									
	22.93						649	248	37	674	660	420	0			2814	115274		40864	14437	10023		180598		



Arvio metsäkiinteistön arvosta

Arvion nimi: Ahola

Arvioidut tilat		Kunta	Pinta-ala, ha	Kok. ala, ha
AHOLA	263-414-10-1	KIURUVESI	22,92	24,23
Yhteensä			22,92	24,23

Yhteenvedo	ha	€	€, yht	€/ha
1. Metsämaan arvo	22,93		14 437	630
2. Kitumaan arvo			0	85
3. Joutomaan arvo			0	50
4. Taimikon arvo	2,72		10 023	3 685
	m3	€	€, yht	€/ha
5. Puuston arvo			156 138	
5.1 Uudistettavien metsien puuston arvo	55	2 778		
5.2 Kasvatusmetsien puuston arvo	2 633	112 496		
5.3 Kasvatusmetsien puuston odotusarvolisä		40 864		
5.4 Hukkapuu	126			
5.5 Taimikoiden puusto	44			
5.6 Puusto, kitumaa	0	0		
5.7 Puusto, joutomaa	0	0		
6. Metsänhoitokustannukset			0	
7. Arvioitu arvo ilman korjausta			180 598	7 876
Kokonaisarvon korjaus		-30%	-54 179	
8. Arvioitu arvo korjauksen jälkeen			126 419	5 513
Muut kustannukset ja arvot			0	
9. Arvioitu kokonaisarvo			126 419	5 513

Lisätiedot:

Muut kustannukset ja arvot	€
Yhteensä	

Metsävaran lähde:

Erityiskohteet:

Lisätiedot:

Arvion laatija: Mikael Koivunen



3.3.2026