



24.8.2026

Arvion nimi: Kouvola, Patti, Arola, Arola1, Metsäpelto

| Kiinteistö Arola, 286-475-3-39 |       |        |         |          |        |       |          |                        |     |     |     |     |     |       |      |       |         |         |        |      |         |       |          |         |      |
|--------------------------------|-------|--------|---------|----------|--------|-------|----------|------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-------|------|-------|---------|---------|--------|------|---------|-------|----------|---------|------|
| Teholl. Kasvu-                 |       |        | Pää-    | Kehitys- |        |       | Arvokas- | Puuston tilavuus m³/ha |     |     |     |     |     |       |      |       | m³ /    |         | Puusto | OA-  | OA-lisä | Maa   | Taimikko | Arvo    | Arvo |
| Kuvio                          | p-ala | paikka | puulaji | Ikä      | luokka | vu, % | Mät      | Kut                    | Kot | Mäk | Kuk | Kok | Muu | Hukka | Yht. | kuvio | €/kuvio | kerroin | €/ha   | €/ha | €/ha    | €/ha  | €/ha     | €/kuvio |      |
| 26                             | 2.56  | VT     | Mänty   | 58       | 03     | 5.3   | 75       | 0                      | 0   | 69  | 0   | 0   | 0   | 2     | 146  | 374   | 19413   | 1.06    | 455    | 530  | 0       | 8568  | 21935    |         |      |
| 27                             | 1.62  | MT     | Mänty   | 65       | 03     | 3.7   | 104      | 11                     | 3   | 49  | 4   | 9   | 0   | 1     | 182  | 294   | 16972   | 1.00    | 0      | 870  | 0       | 11347 | 18382    |         |      |
| 28                             | 3.43  | MT     | Mänty   | 66       | 03     | 3.6   | 111      | 2                      | 0   | 55  | 1   | 2   | 0   | 2     | 172  | 590   | 34245   | 1.00    | 0      | 870  | 0       | 10854 | 37229    |         |      |
| 29                             | 4.41  | MT     | Mänty   | 6        | T2     | 0.0   | 0        | 0                      | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0     | 0    | 2     | 0       | 0.00    | 0      | 870  | 1708    | 2578  | 11369    |         |      |
| 30                             | 0.48  | VT     | Mänty   | 79       | S0     | 3.1   | 7        | 0                      | 0   | 3   | 0   | 0   | 0   | 0     | 10   | 5     | 323     | 1.00    | 0      | 530  | 0       | 1202  | 577      |         |      |
| 31                             | 0.78  | MT     | Mänty   | 60       | 03     | 4.4   | 92       | 11                     | 1   | 63  | 8   | 5   | 0   | 3     | 183  | 142   | 7692    | 1.00    | 0      | 870  | 0       | 10732 | 8371     |         |      |
| Keskim. /ha                    | 2.21  |        |         | 45       |        | 2.8   | 61       | 2                      | 0   | 37  | 1   | 2   | 0   | 1     | 106  | 235   | 13108   |         | 88     | 792  | 1708    | 7369  | 16310    |         |      |

Arvion nimi: Kouvola, Patti, Arola, Arola1, Metsäpelto

| Kiinteistö  |       | Arola I, 286-475-3-28 |         |      |        |          |     |          |     |                        |     |     |     |       |      |       |         |         |      |        |      |       |       |         |      |      |         |          |  |      |  |      |  |
|-------------|-------|-----------------------|---------|------|--------|----------|-----|----------|-----|------------------------|-----|-----|-----|-------|------|-------|---------|---------|------|--------|------|-------|-------|---------|------|------|---------|----------|--|------|--|------|--|
|             |       | Teholl. Kasvu-        |         | Pää- |        | Kehitys- |     | Arvokas- |     | Puuston tilavuus m³/ha |     |     |     |       |      |       |         | m³ /    |      | Puusto |      | OA-   |       | OA-lisä |      | Maa  |         | Taimikko |  | Arvo |  | Arvo |  |
| Kuvio       | p-ala | paikka                | puulaji | Ikä  | luokka | vu, %    | Mät | Kut      | Kot | Mäk                    | Kuk | Kok | Muu | Hukka | Yht. | kuvio | €/kuvio | kerroin | €/ha | €/ha   | €/ha | €/ha  | €/ha  | €/ha    | €/ha | €/ha | €/kuvio | €/kuvio  |  |      |  |      |  |
| 32          | 1.27  | VT                    | Mänty   | 67   | 03     | 3.3      | 103 | 6        | 0   | 54                     | 5   | 4   | 0   | 1     | 173  | 219   | 12507   | 1.00    | 0    | 530    | 0    | 10378 | 13180 |         |      |      |         |          |  |      |  |      |  |
| Keskim. /ha | 1.27  |                       |         | 67   |        | 3.3      | 103 | 6        | 0   | 54                     | 5   | 4   | 0   | 1     | 173  | 219   | 12507   |         | 0    | 530    | 0    | 10378 | 13180 |         |      |      |         |          |  |      |  |      |  |



24.8.2026

Arvion nimi: Kouvola, Patti, Arola, Arola1, Metsäpelto

| Kiinteistö Metsäpelto, 286-478-1-37 |       |        |                 |          |        |          |                        |     |     |     |     |     |     |       |      |       |         |         |        |      |         |       |          |         |      |
|-------------------------------------|-------|--------|-----------------|----------|--------|----------|------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-------|------|-------|---------|---------|--------|------|---------|-------|----------|---------|------|
| Teholl.                             |       | Kasvu- | Pää-            | Kehitys- |        | Arvokas- | Puuston tilavuus m³/ha |     |     |     |     |     |     |       |      |       | m³ /    |         | Puusto | OA-  | OA-lisä | Maa   | Taimikko | Arvo    | Arvo |
| Kuvio                               | p-ala | paikka | puulaji         | lkä      | luokka | vu, %    | Mät                    | Kut | Kot | Mäk | Kuk | Kok | Muu | Hukka | Yht. | kuvio | €/kuvio | kerroin | €/ha   | €/ha | €/ha    | €/ha  | €/ha     | €/kuvio |      |
| 15                                  | 0.11  | MT     | Kuusi           | 38       | 02     | 12.4     | 6                      | 6   | 1   | 24  | 23  | 49  | 0   | 9     | 116  | 13    | 334     | 2.96    | 5943   | 870  | 0       | 9845  | 1083     |         |      |
| 16                                  | 0.67  | VT     | Rauduskoi<br>vu | 74       | Y1     | 5.2      | 8                      | 0   | 0   | 3   | 0   | 0   | 0   | 0     | 12   | 8     | 523     | 1.00    | 0      | 530  | 1502    | 2813  | 1885     |         |      |
| 17                                  | 0.35  | VT     | Mänty           | 82       | 04     | 1.8      | 95                     | 2   | 4   | 29  | 6   | 6   | 0   | 3     | 145  | 51    | 3325    | 1.00    | 0      | 530  | 0       | 10031 | 3511     |         |      |
| 18                                  | 0.98  | MT     | Mänty           | 60       | 03     | 4.4      | 85                     | 0   | 0   | 55  | 0   | 2   | 0   | 1     | 144  | 141   | 7769    | 1.00    | 0      | 870  | 0       | 8797  | 8621     |         |      |
| 19                                  | 0.29  | MT     | Rauduskoi<br>vu | 45       | 03     | 3.4      | 0                      | 0   | 52  | 0   | 0   | 97  | 0   | 4     | 152  | 44    | 1749    | 1.19    | 1146   | 870  | 0       | 8048  | 2334     |         |      |
| 20                                  | 0.40  | OMT    | Kuusi           | 33       | 03     | 12.3     | 3                      | 30  | 1   | 6   | 102 | 15  | 0   | 4     | 161  | 64    | 2462    | 2.74    | 10711  | 1150 | 0       | 18016 | 7206     |         |      |
| 21                                  | 0.81  | OMT    | Rauduskoi<br>vu | 46       | 03     | 3.9      | 0                      | 0   | 54  | 0   | 3   | 86  | 0   | 2     | 146  | 118   | 4856    | 1.09    | 540    | 1150 | 0       | 7684  | 6224     |         |      |
| 22                                  | 0.28  | MT     | Mänty           | 59       | 03     | 4.9      | 57                     | 42  | 0   | 44  | 27  | 4   | 9   | 2     | 186  | 52    | 2701    | 1.00    | 0      | 870  | 0       | 10515 | 2944     |         |      |
| 23                                  | 1.10  | MT     | Mänty           | 63       | 03     | 5.0      | 97                     | 0   | 0   | 68  | 0   | 0   | 0   | 2     | 167  | 184   | 10091   | 1.00    | 0      | 870  | 0       | 10044 | 11048    |         |      |
| 24                                  | 0.23  | OMT    | Rauduskoi<br>vu | 8        | T2     | 0.0      | 0                      | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 2     | 2    | 0     | 0       | 0.00    | 0      | 1150 | 1690    | 2840  | 653      |         |      |
| 25                                  | 0.93  | OMT    | Hieskoivu       | 50       | 03     | 3.9      | 1                      | 0   | 47  | 2   | 2   | 128 | 0   | 6     | 185  | 172   | 6352    | 1.27    | 1844   | 1150 | 0       | 9824  | 9136     |         |      |
| Keskim.<br>/ha                      | 0.56  |        |                 | 55       |        | 4.8      | 40                     | 4   | 17  | 26  | 9   | 38  | 0   | 3     | 138  | 77    | 3651    |         | 1207   | 922  | 1550    | 8886  | 4968     |         |      |



24.8.2026

Arvion nimi: Kouvola, Patti, Arola, Arola1, Metsäpelto

| Kiinteistö Patti, 286-478-1-49 |       |        |                 |          |        |          |                        |     |     |     |     |     |     |       |      |       |         |         |        |      |         |       |          |         |      |
|--------------------------------|-------|--------|-----------------|----------|--------|----------|------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-------|------|-------|---------|---------|--------|------|---------|-------|----------|---------|------|
| Teholl.                        |       | Kasvu- | Pää-            | Kehitys- |        | Arvokas- | Puuston tilavuus m³/ha |     |     |     |     |     |     |       |      |       | m³ /    |         | Puusto | OA-  | OA-lisä | Maa   | Taimikko | Arvo    | Arvo |
| Kuvio                          | p-ala | paikka | puulaji         | Ikä      | luokka | vu, %    | Mät                    | Kut | Kot | Mäk | Kuk | Kok | Muu | Hukka | Yht. | kuvio | €/kuvio | kerroin | €/ha   | €/ha | €/ha    | €/ha  | €/ha     | €/kuvio |      |
| 1                              | 1.14  | MT     | Mänty           | 68       | 04     | 2.2      | 149                    | 0   | 0   | 57  | 0   | 0   | 0   | 2     | 207  | 237   | 15955   | 1.00    | 0      | 870  | 0       | 14866 | 16947    |         |      |
| 2                              | 0.49  | VT     | Mänty           | 38       | 03     | 7.4      | 37                     | 0   | 0   | 99  | 0   | 0   | 0   | 2     | 138  | 67    | 2763    | 2.47    | 8290   | 530  | 0       | 14460 | 7085     |         |      |
| 3                              | 0.83  | VT     | Mänty           | 77       | Y1     | 2.6      | 11                     | 0   | 0   | 3   | 0   | 0   | 0   | 1     | 14   | 12    | 823     | 1.00    | 0      | 530  | 1280    | 2801  | 2325     |         |      |
| 4                              | 0.22  | MT     | Rauduskoi<br>vu | 9        | T2     | 0.0      | 0                      | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 1     | 1    | 0     | 0       | 0.00    | 0      | 870  | 1586    | 2456  | 540      |         |      |
| 5                              | 0.26  | OMT    | Kuusi           | 38       | 03     | 14.1     | 0                      | 28  | 0   | 0   | 75  | 0   | 0   | 3     | 106  | 28    | 1112    | 2.13    | 4831   | 1150 | 0       | 10256 | 2667     |         |      |
| 6                              | 0.75  | OMT    | Rauduskoi<br>vu | 47       | 03     | 5.1      | 5                      | 0   | 44  | 3   | 0   | 83  | 0   | 2     | 136  | 102   | 4195    | 1.08    | 447    | 1150 | 0       | 7191  | 5393     |         |      |
| 7                              | 1.52  | MT     | Mänty           | 59       | 03     | 4.1      | 103                    | 0   | 0   | 66  | 0   | 2   | 0   | 1     | 172  | 261   | 14534   | 1.00    | 0      | 870  | 0       | 10432 | 15857    |         |      |
| 8                              | 0.33  | MT     | Kuusi           | 30       | 02     | 16.0     | 0                      | 11  | 0   | 0   | 64  | 6   | 0   | 4     | 85   | 28    | 786     | 3.00    | 4761   | 870  | 0       | 8012  | 2644     |         |      |
| 9                              | 0.58  | OMT    | Hieskoivu       | 60       | 04     | 2.8      | 38                     | 21  | 30  | 18  | 25  | 67  | 15  | 3     | 216  | 125   | 6159    | 1.00    | 0      | 1150 | 0       | 11769 | 6826     |         |      |
| 10                             | 0.53  | MT     | Rauduskoi<br>vu | 8        | T1     | 0.0      | 0                      | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 1     | 1    | 0     | 0       | 0.00    | 0      | 870  | 1526    | 2396  | 1270     |         |      |
| 11                             | 0.58  | MT     | Hieskoivu       | 40       | 03     | 6.6      | 1                      | 0   | 6   | 6   | 0   | 94  | 0   | 3     | 110  | 64    | 2010    | 1.81    | 2807   | 870  | 0       | 7141  | 4142     |         |      |
| 12                             | 2.02  | MT     | Mänty           | 40       | 03     | 7.6      | 41                     | 2   | 0   | 84  | 6   | 7   | 0   | 2     | 142  | 287   | 12188   | 1.56    | 3379   | 870  | 0       | 10282 | 20771    |         |      |
| 13                             | 3.24  | MT     | Kuusi           | 20       | 02     | 17.3     | 7                      | 2   | 0   | 3   | 65  | 4   | 0   | 8     | 90   | 291   | 7507    | 3.00    | 4634   | 870  | 0       | 7821  | 25341    |         |      |
| 14                             | 0.23  | CT     | Mänty           | 90       | Y1     | 2.6      | 3                      | 0   | 0   | 4   | 0   | 0   | 0   | 0     | 7    | 2     | 92      | 1.00    | 0      | 320  | 471     | 1192  | 274      |         |      |



24.8.2026

|                |      |    |     |    |   |   |    |    |    |   |   |     |     |      |      |     |      |      |      |
|----------------|------|----|-----|----|---|---|----|----|----|---|---|-----|-----|------|------|-----|------|------|------|
| Keskim.<br>/ha | 0.91 | 42 | 8.2 | 38 | 3 | 4 | 32 | 22 | 15 | 1 | 3 | 118 | 107 | 4866 | 2413 | 860 | 1286 | 8811 | 8006 |
|----------------|------|----|-----|----|---|---|----|----|----|---|---|-----|-----|------|------|-----|------|------|------|

|                |  |  |      |    |     |      |     |     |    |  |      |        |       |       |       |  |  |        |  |
|----------------|--|--|------|----|-----|------|-----|-----|----|--|------|--------|-------|-------|-------|--|--|--------|--|
| Arvio yhteensä |  |  |      |    |     |      |     |     |    |  |      |        |       |       |       |  |  |        |  |
| 33.42          |  |  | 1681 | 97 | 165 | 1136 | 358 | 452 | 11 |  | 3978 | 199438 | 39280 | 27797 | 11256 |  |  | 277771 |  |