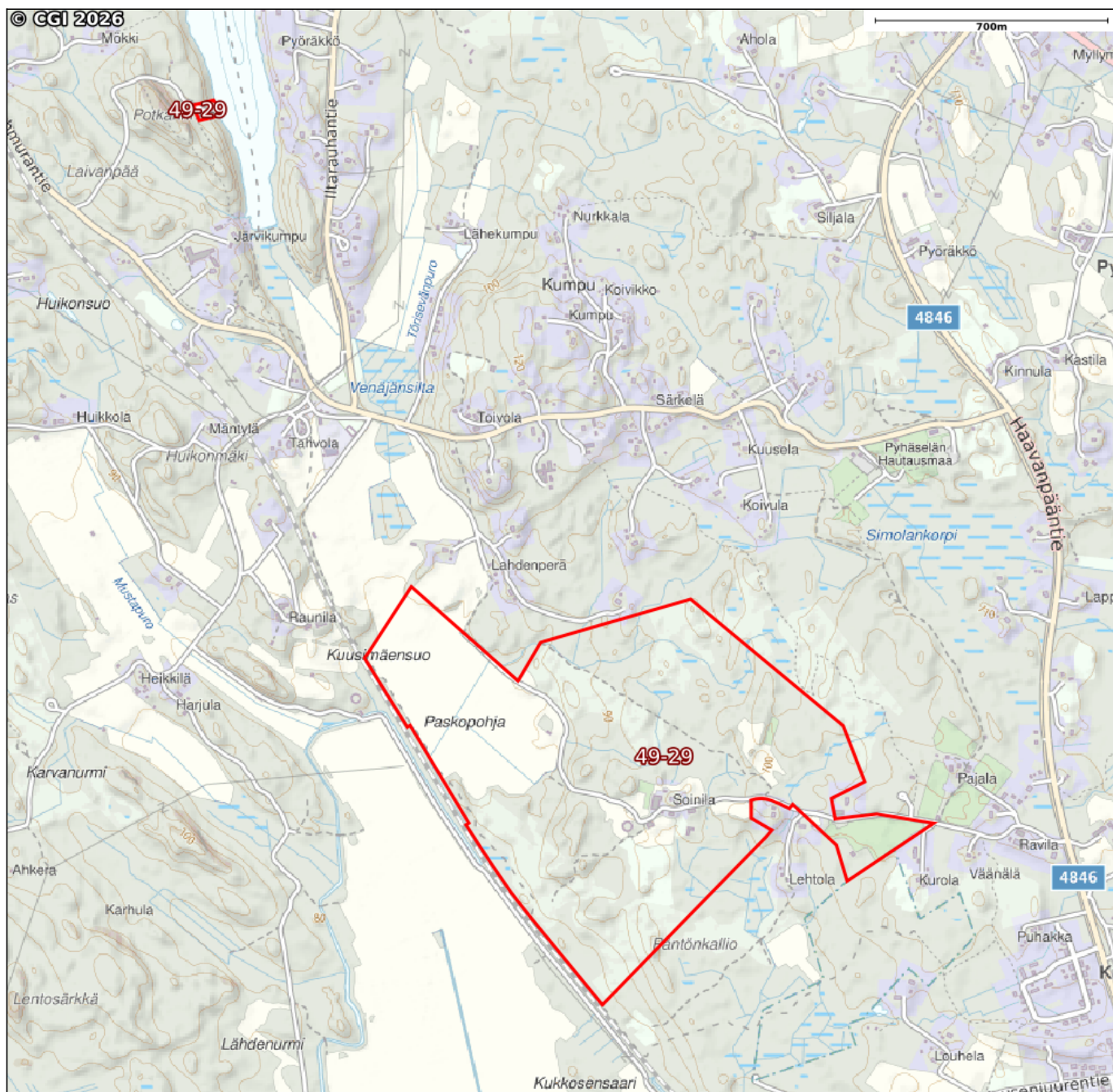
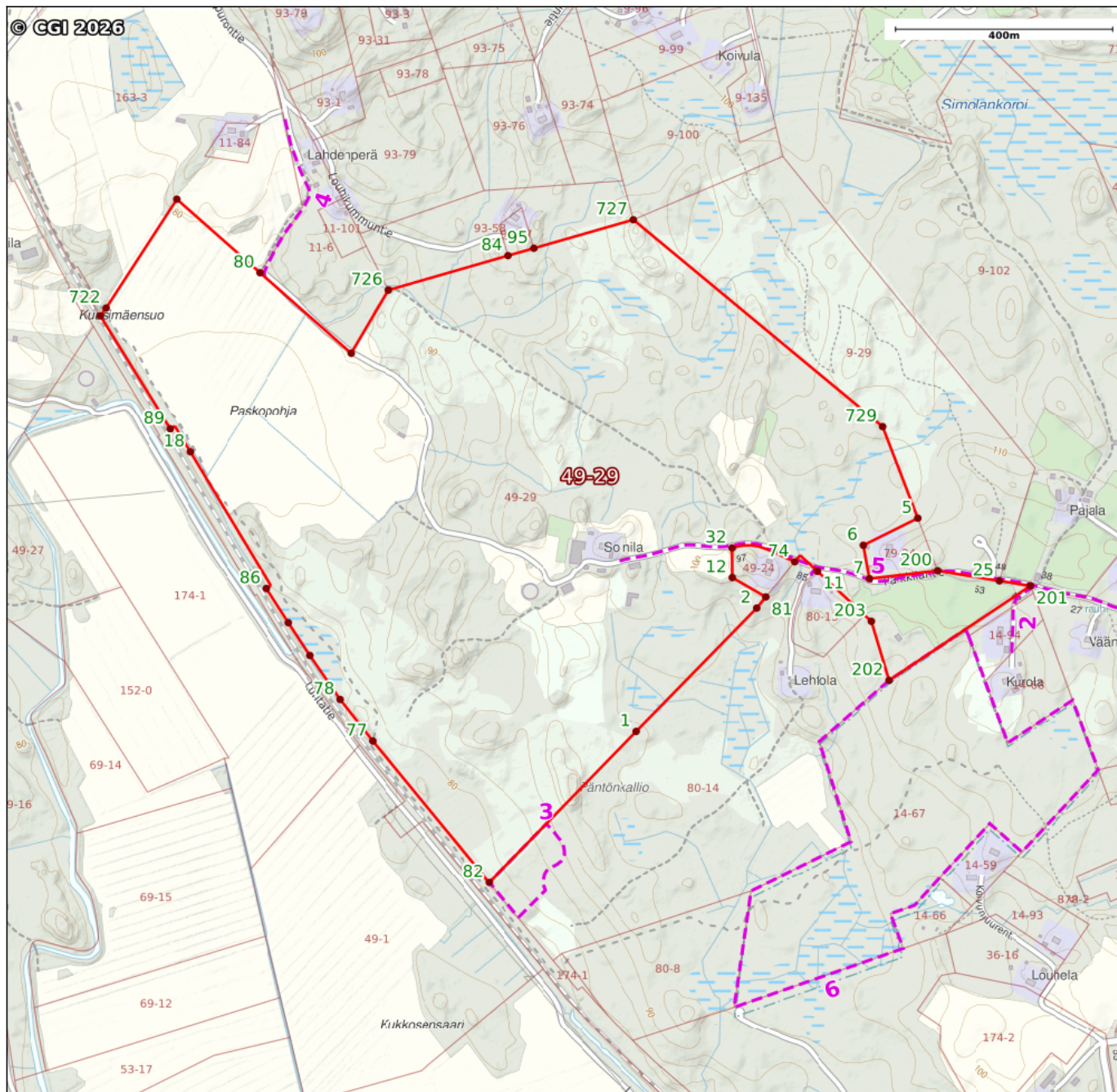


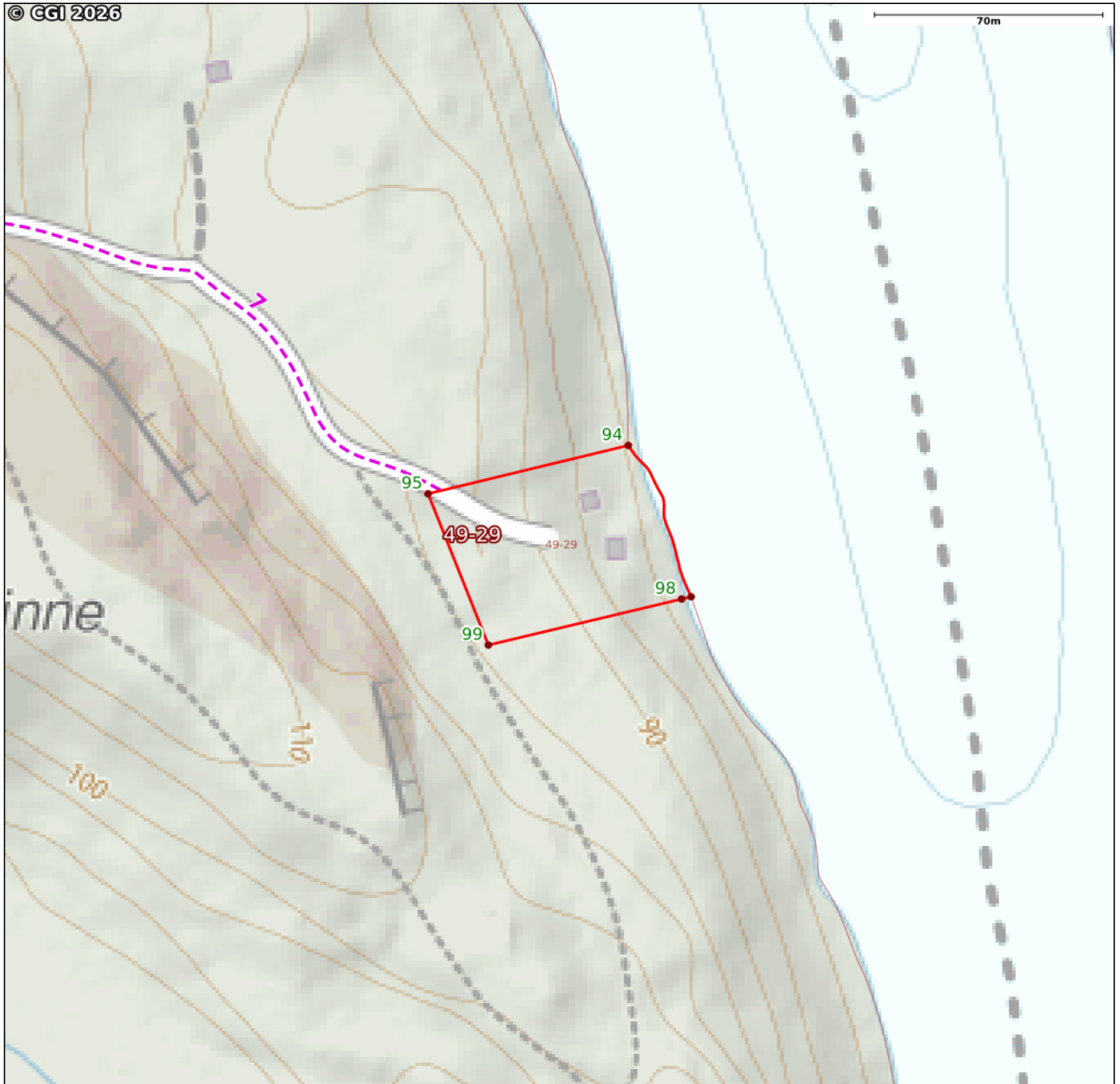
Kiinteistötunnus:	167-409-49-29
Rekisteriyksikkölaji:	Tila (1)
Nimi:	Soinila
Kunta:	Joensuu (167)
Kylä/Kaupunginosa:	HAMMASLAHTI (409)
Rekisteröintipäivämäärä:	05.04.2011
Palstojen lukumäärä:	2
Maapinta-ala:	103.4172 ha



Kiinteistön raja- ja käyttöoikeusyksikötiedot on haettu Kiinteistötietojärjestelmästä. Karttatulosten sijaintitiedoissa voi olla epätarkkuuksia. Kiinteistön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää toimitusasiakirjoista ja maastosta. Karttatulosteella näytetään käyttöoikeusyksiköt, joiden sijaintitieto on merkitty kiinteistön alueelle tai sen läheisyyteen. Kiinteistöä rasittavat käyttöoikeusyksiköt selviävät kiinteistörekisteriotteesta. Taustakartta on viitteellinen. © MML ja kunnat



Kiinteistön raja- ja käyttöoikeusyksikötiedot on haettu Kiinteistötietojärjestelmästä. Karttatulosten sijaintitiedoissa voi olla epätarkkuuksia. Kiinteistön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää toimitusasiakirjoista ja maastosta. Karttatulosteella näytetään käyttöoikeusyksiköt, joiden sijaintitieto on merkitty kiinteistön alueelle tai sen läheisyyteen. Kiinteistöä rasittavat käyttöoikeusyksiköt selviävät kiinteistörekisteriotteesta. Taustakartta on viitteellinen. © MML ja kunnat



Kiinteistön raja- ja käyttöoikeusyksikkötiedot on haettu Kiinteistötietojärjestelmästä. Karttatulosten sijaintitiedoissa voi olla epätarkkuuksia. Kiinteistön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää toimitusasiakirjoista ja maastosta. Karttatulosteella näytetään käyttöoikeusyksiköt, joiden sijaintitieto on merkitty kiinteistön alueelle tai sen läheisyyteen. Kiinteistöä rasittavat käyttöoikeusyksiköt selviävät kiinteistörekisteriotteesta. Taustakartta on viitteellinen. © MML ja kunnat

Karttatulosteella näytetään kaikki tulostusalueelle osuvat käyttöoikeusyksiköiden osat, joiden sijaintitieto on Maanmittauslaitoksen kiinteistörekisterissä merkitty kiinteistön alueelle tai sen läheisyyteen. Kiinteistöä rasittavat käyttöoikeusyksiköt selviävät kiinteistörekisteriotteesta

Käyttöoikeusyksikönosat

Numero:	1
Tunnus:	000-2016-K040866
Osa:	1 / 1
Laji:	Tieoikeus
Leveys:	6

Numero:	2
Tunnus:	000-2010-K042145
Osa:	1 / 1
Laji:	Tieoikeus
Leveys:	6

Numero:	3
Tunnus:	Y2004-10163
Osa:	1 / 2
Laji:	Sopimus ympäristötuesta lain (1094/96) nojalla

Numero:	4
Tunnus:	000-2005-K020137
Osa:	3 / 3
Laji:	Tieoikeus
Leveys:	6

Numero:	5
Tunnus:	000-2007-K006524
Osa:	1 / 1
Nimi:	Parkkilan yksityistie
Laji:	Tieoikeus

Numero:	6
Tunnus:	000-2023-K005724
Osa:	1 / 1
Laji:	Luonnonsuojelualue

Numero:	7
Tunnus:	000-2020-K039956
Osa:	1 / 1
Laji:	Tieoikeus
Leveys:	8

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	167-409-49-29	Rekisteröintipvm:	5.4.2011
Nimi:	Soinila	Kokonaispinta-ala:	103,42 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	103,42 ha
Kunta:	Joensuu (167)	Palstojen lukumäärä:	2
Arkistoviite:	MMLm/24278/33/2010		

Muodostumistiedot

Kiinteistötoimitus tai viranomaispäättös: Lohkominen Rekisteröintipvm: 5.4.2011			
Rekisteriyksiköt ja määräalat, joista tämä rekisteriyksikkö on muodostunut:			
Rekisteriyksiköstä:		Maapinta-ala (ha)	
167-409-49-28 Soinila		154,1872	
Määräala:	Rekisteriyksiköstä:		
167-409-80-14-M601	167-409-80-14 LEHTOLA	7,0350	
Muodostumishetken pinta-ala yhteensä (ha):		161,2222	
<u>167-409-49-29</u> on kiinteistön 167-409-49-28 kantakiinteistö			

Erottamattomat määräalat ja erillisinä luovutetut yhteisalueosuudet
Kaavat ja rakennuskiellot

1)	Yleiskaava (632-0586-C2381) Hyväksymis-/vahvistamispvm: 6.4.2006	Voimaantulopvm: 12.4.2006	Kaavan arkistotunnus: MMLm/13982
2)	Yleiskaava (167-021008Y49) Hyväksymis-/vahvistamispvm: 2.10.2008	Voimaantulopvm: 4.6.2009	Kaavan arkistotunnus: MMLm/25002/423/2009
3)	Yleiskaava (167-021208Y12) Hyväksymis-/vahvistamispvm: 2.12.2008	Voimaantulopvm: 14.1.2010	Kaavan arkistotunnus: MMLm/4428/423/2010

Rasitteet, käyttöoikeudet ja käyttörajoitukset

1)	Tieoikeus (000-2005-K20137) Tieoikeus /1 Leveys: 6 m Arkistoviite: MMLm/24278/33/2010 Oikeutetut: 167-409-11-6 LAHDENPERÄ, 167-409-11-84 OSKARINPELTO, 167-409-11-101 Jässilä, <u>167-409-49-29 Soinila</u> , 167-409-93-1 Viljola, 167-409-93-57 LOUHIKUMPU, 167-409-93-79 Toivola, 167-409-163-3 Raunila Rasitetut: 167-409-11-6 LAHDENPERÄ, 167-409-163-3 Raunila Tieoikeus /3 Leveys: 6 m Arkistoviite: MMLm/24278/33/2010 Oikeutetut: 167-409-11-6 LAHDENPERÄ, <u>167-409-49-29 Soinila</u> , 167-409-163-3 Raunila Rasitetut: 167-409-11-6 LAHDENPERÄ, 167-409-163-3 Raunila	Rekisteröintipvm: 5.4.2011
2)	Tieoikeus (000-2007-K6524) Parkkilan yksityistie Arkistoviite: MMLm/24278/33/2010 Oikeutetut: Yksityistien tiekunnan osakkaat	Rekisteröintipvm: 5.4.2011

Rasitettu: 167-409-49-29 Soinila

3) Tieoikeus (000-2020-K39956) / Leveys: 8 m

Rekisteröintipvm: 5.11.2020

Arkistoviite: MMLm/470/33/2020

Oikeutetut: 167-409-49-5 Laivanpää, 167-409-49-29 Soinila

Rasitetut: 167-409-49-5 Laivanpää

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin

1) Yhteinen maa-alue 167-409-878-3 Hiekanottoaikka

Rekisteröintipvm: 1.1.2009

Osuuden suuruus: 0,021281 / 0,187500

2) Yhteinen maa-alue 167-409-878-9 Venevalkamat

Rekisteröintipvm: 1.1.2009

Osuuden suuruus: 0,105929 / 16,062600

3) Yhteinen maa-alue 167-409-878-10 Yhteiset saaret

Rekisteröintipvm: 1.1.2009

Osuuden suuruus: 0,105929 / 16,062600

4) Yhteinen vesialue 167-876-1-0 Hammaslahden jakokunnan vesialue

Rekisteröintipvm: 1.1.2005

Osuuden suuruus: 0,105444 / 16,062600

Kiinteistötoimitukset ja viranomaispäätökset

1) Yksityistietoimitus

Arkistoviite: MMLm/26652/33/2014

Rekisteröintipvm: 21.4.2015

2) Rajankäynti

Arkistoviite: MMLm/3636/33/2015

Rekisteröintipvm: 18.8.2016

3) Rajankäynti

Arkistoviite: MMLm/5112/33/2016

Rekisteröintipvm: 11.10.2017

4) Lohkominen

Arkistoviite: MMLm/5112/33/2016

Muodostetut rekisteriyksiköt: 167-409-49-1 Kukkosensaari

Maapinta-alan muutos: -28,8300 ha

Muodostajakiinteistö 167-409-49-29 jäi kantakiinteistöksi

Rekisteröintipvm: 11.10.2017

5) Lohkominen

Arkistoviite: MMLm/470/33/2020

Muodostetut rekisteriyksiköt: 167-409-49-5 Laivanpää

Maapinta-alan muutos: -28,9750 ha

Muodostajakiinteistö 167-409-49-29 jäi kantakiinteistöksi

Rekisteröintipvm: 5.11.2020

Muita tietoja

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 22.9.2026.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.

Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.