Arvion nimi: Sotkamo Pirttivaara

Kiinteistö **PIRTTIVAARA, 765-407-60-4**

Kuvio	Teholl. p-ala	Kasvu-paikka	Pää-puulaji	Ikä	Kehitys-luokka	Arvokas-vu, %	Puuston tilavuus m³/ha									m³ / kuvio	Puusto €/kuvio	OA-kerroin	OA-lisä €/ha	Maa €/ha	Taimikko €/ha	Arvo €/ha	Arvo €/kuvio
							Mät	Kut	Kot	Mäk	Kuk	Kok	Muu	Hukka	Yht.								
1	0.87	MT	Mänty	96	04	1.2	130	91	0	37	26	0	0	2	286	249	16200	1.00	0	490	0	19111	**16627**
2	1.03	VT	Mänty	55	03	2.3	27	4	0	89	10	6	0	4	140	144	4766	1.50	2314	260	0	7201	**7417**
4	1.64	VT	Mänty	20	02	33.1	0	0	0	17	6	5	0	16	43	70	893	2.30	708	260	0	1512	**2480**
5	2.09	VT	Mänty	8	T2	0.0	0	0	0	0	0	0	0	3	3	7	0	0.00	0	260	960	1220	**2550**
9	1.21	VT	Mänty	20	02	16.8	4	0	0	16	3	7	0	10	40	48	871	2.40	1008	260	0	1988	**2406**
10	1.04	VT	Mänty	55	03	1.8	40	2	0	74	10	9	0	3	138	144	5269	1.20	1013	260	0	6340	**6593**
11	0.27	VT	Mänty	20	02	21.9	0	0	0	15	13	0	0	10	39	11	156	2.50	867	260	0	1706	**461**
12	0.75	VT	Mänty	90	04	1.0	82	0	0	70	6	2	0	2	163	122	6316	1.00	0	260	0	8681	**6511**
13	0.42	VT	Hieskoivu	35	02	8.3	1	1	0	11	5	23	0	6	47	20	361	2.30	1116	260	0	2234	**938**
14	4.27	MT	Mänty	30	02	10.1	4	0	0	65	4	12	0	4	90	382	8026	2.00	1880	490	0	4249	**18145**
15	1.37	VT	Mänty	60	03	1.9	43	2	0	80	9	0	0	2	136	186	7003	1.15	767	260	0	6139	**8410**
16	1.10	VT	Mänty	62	03	3.8	46	6	0	44	13	4	0	2	114	126	5391	1.15	735	260	0	5896	**6486**
18	1.08	VT	Mänty	6	T1	0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0	260	801	1061	**1146**
19	2.04	MT	Mänty	32	02	8.3	2	4	0	36	28	16	0	6	93	190	4007	1.40	786	490	0	3240	**6609**
21	1.77	MT	Kuusi	60	03	4.0	23	58	0	28	42	3	0	2	156	276	12568	1.25	1775	490	0	9365	**16577**



3.11.2026

	Teholl.	Kasvu-	Pää-		Kehitys-	Arvok as-	Puuston tilavuus m³/ha									m³ /	Puusto	OA-	OA-lisä	Maa	Taimikko	Arvo	Arvo
Kuvio	p-ala	paikka	puulaji	Ikä	luokka	vu, %	Mät	Kut	Kot	Mäk	Kuk	Kok	Muu	Hukka	Yht.	kuvio	€/kuvio	kerroin	€/ha	€/ha	€/ha	€/ha	€/kuvio
22	0.75	MT	Mänty	45	03	5.4	37	3	0	95	11	7	0	3	154	116	3984	1.40	2125	490	0	7926	**5945**
25	1.93	MT	Kuusi	39	02	7.3	0	21	0	0	75	23	0	5	124	239	5822	1.40	1207	490	0	4713	**9096**
26	1.17	MT	Kuusi	36	02	8.3	1	9	0	13	27	42	0	6	98	115	2494	2.00	2132	490	0	4754	**5562**
27	0.70	CT	Mänty	61	02	5.1	7	0	0	49	0	0	0	2	58	40	964	1.20	276	140	0	1793	**1255**
28	1.73	VT	Mänty	34	02	9.9	3	0	0	47	5	12	0	5	72	124	2532	2.00	1464	260	0	3188	**5515**
29	3.51	MT	Mänty	31	02	7.8	3	0	0	38	5	32	0	4	82	289	5828	2.00	1660	490	0	3811	**13376**
32	1.39	VT	Mänty	40	03	4.0	23	1	0	84	5	3	0	3	119	165	5273	2.00	3793	260	0	7847	**10907**
33	5.72	MT	Mänty	41	03	5.4	16	4	2	45	15	44	0	3	128	734	22038	1.80	3082	490	0	7425	**42471**
34	3.76	MT	Mänty	8	T2	0.0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	5	0	0.00	0	490	1366	1856	**6979**
36	2.70	MT	Kuusi	39	02	12.2	1	4	0	16	34	8	0	4	67	181	3770	2.10	1536	490	0	3422	**9240**
37	4.36	MT	Mänty	23	T2	0.0	0	0	0	3	0	1	0	11	14	63	0	0.00	0	490	2100	2590	**11292**
38	1.34	MT	Kuusi	60	03	3.9	0	92	0	0	55	0	0	2	148	199	9826	1.10	733	490	0	8556	**11465**
39	1.70	MT	Mänty	31	02	18.1	1	0	0	57	12	4	0	7	82	139	2628	2.10	1700	490	0	3736	**6351**
40	0.22	VT	Mänty	88	Y1	8.1	12	0	0	4	0	0	0	5	20	5	220	0.00	-999	260	1793	2053	**452**
42	4.14	VT	Mänty	60	03	2.1	27	1	0	76	5	9	0	4	121	501	16479	1.10	398	260	0	4638	**19203**
43	0.81	CT	Mänty	0		0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.00	0	85	0	85	**69**
44	2.32	MT	Mänty	29	02	13.7	2	2	0	28	14	18	0	6	70	163	3271	2.20	1692	490	0	3592	**8333**
45	0.58	VT	Kuusi	60	03	1.6	37	14	0	50	35	23	0	4	164	95	3492	1.10	602	260	0	6882	**3992**



3.11.2026

Kuvio	Teholl. p-ala	Kasvu-paikka	Pää-puulaji	Ikä	Kehitys-luokka	Arvokas-vu, %	Puuston tilavuus m³/ha									m³ / kuvio	Puusto €/kuvio	OA-kerroin	OA-lisä €/ha	Maa €/ha	Taimikko €/ha	Arvo €/ha	Arvo €/kuvio
							Mät	Kut	Kot	Mäk	Kuk	Kok	Muu	Hukka	Yht.								
47	0.67	MT	Hieskoivu	19	02	20.9	0	0	0	11	5	12	0	7	36	24	384	1.40	229	490	0	1291	**865**
48	0.38	MT	Hieskoivu	28	02	24.9	0	0	0	0	0	15	0	7	21	8	106	1.20	56	490	0	826	**314**
49	0.29			0		0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0	0	0	0	**0**
Keskim. /ha	**1.70**			**36**		**6.7**	**12**	**7**	**0**	**35**	**13**	**12**	**0**	**5**	**85**	**144**	**4470**		**1193**	**403**	**1525**	**4516**	**7668**
Arvio yhteensä																							
	61.12						**737**	**433**	**10**	**2146**	**814**	**761**	**0**			**5178**	**160937**		**72921**	**24620**	**17558**		**276036**